

บทที่ 2

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพของสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพของสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามเพื่อตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพของสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมร่า มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA
HIN 94) ของ ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567) ทำการ
ตรวจสอบเมื่อเดือนพฤษภาคม-มิถุนายน 2567

2.1 การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ทางบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้ดำเนินการ
ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่ได้กำหนดไว้ โดยบริษัทที่ปรึกษา ได้กำหนดขอบเขตการตรวจวัด
ไว้ 3 ประเภท คือ

- ✓ ปฏิบัติตามมาตรการฯ
- ✗ ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ
- ไม่มีข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

2.2 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

จากการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เมื่อเดือนพฤษภาคม-มิถุนายน 2567 โครงการได้
ก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว จัดทำไปแล้วประมาณร้อยละ 100 มีรายละเอียดผลการตรวจสอบการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังแสดงในตารางที่ 2-1 โดยโครงการต้องออกแบบและ
ตกแต่งอาคารให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบอาคารไว้ ให้จัดพื้นที่สีเขียวให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ ให้ติดตั้งระบบ
ป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ออกแบบไว้ และให้ทดสอบเดินระบบบำบัดน้ำเสียที่ได้ติดตั้งไว้แล้ว ปัจจุบันยังไม่พบข้อ
ร้องเรียนจากบ้านติดโครงการ โดยภาพรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการเป็นไปด้วยดี มีการตรวจวัดคุณภาพ
อากาศ (ฝุ่นละอองทั้งหมด, ฝุ่นที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน และ CO) เมื่อเดือนมกราคม 2567 ถึงเดือนมีนาคม
2567 ซึ่งจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ
โดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่ร่ำ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ 1) จัดทำรั้วชั่วคราวตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ โดยใช้รั้วสูง 6 เมตร เพื่อจำกัดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศให้อยู่ภายในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอก มิให้เข้ามาภายในพื้นที่โครงการ	✓	- ในช่วงก่อสร้างมีการจัดทำรั้วชั่วคราวตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ โดยใช้รั้วสูง 6 เมตร	รูปที่ 2-1
2) จัดให้มีรั้วระยะระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	✓	- จัดให้มีรั้วระยะระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	รูปที่ 2-2
3) การขุดดินในบริเวณพื้นที่โครงการให้ชุดเฉพาะที่จำเป็น โดยจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่โครงการ เท่านั้น	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	รูปที่ 2-2
4) เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนนหรือกำแพง ต้องจัดให้มีที่ค้ำยัน เข็มพิค หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบการค้ำยัน เข็มพิค และฐานรากให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	รูปที่ 2-2
1.2 ทรัพยากรดิน 1) การก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน/การปรับระดับหน้าดินต้องอัดดินให้แน่น	-	-	รูปที่ 2-2 รูปที่ 2-2
2) ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจาก แนวระบายน้ำชั่วคราว	-	-	รูปที่ 2-2

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่ร่ำ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)				
3) ในการขุดและถมดินในช่วงก่อสร้าง ทางโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามกฎหมาย หรือข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
4) เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนน หรือกำแพง ต้องจัดให้มีที่ค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบการค้ำยัน เข็มพืดและ ฐานราก ให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
5) ก่อสร้างแนว Sheet Pile ล้อมรอบบริเวณที่จะขุดดินเพื่อวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และบ่อหน่วงน้ำ ให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทาง วิศวกรรมที่ออกแบบไว้ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินต่อที่ดินข้างเคียง	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
6) จัดให้มีพื้นที่เก็บกองดิน โดยเก็บกองดินสูงไม่เกิน 2 เมตร เพื่อนำดินไปปรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ถมกลับงานเสาเข็ม บ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ และบ่อบำบัดน้ำเสีย โดยบริเวณพื้นที่เก็บกองดินต้องไม่เกิดขบวนการจราจรภายในโครงการ พร้อมขุดรูระบายน้ำรอบบริเวณที่เก็บกองดินเพื่อรวบรวมน้ำฝนไหลบ่าหน้าดินที่พัดพาตะกอนให้ไหลลงสู่บ่อตกตะกอน	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
7) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อตกตะกอน เพื่อรวบรวมน้ำไหลบ่าหน้าดินให้ไหลลงสู่บ่อตกตะกอน เพื่อตกตะกอน/ขยะ นำส่วนนั้นนำไปใช้ผสมดินปรับปรุงหน้าดิน	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรั มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ) ออกให้ตกตะกอนไว้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ				
8) จัดทำรั้วชั่วคราวตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ โดยใช้รั้ว สูง 6 เมตร เพื่อช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอก พื้นที่โครงการ	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	รูปที่ 2-1 รูปที่ 2-2
9) มาตรการฯ สำหรับพื้นที่แหล่งรองรับดินนอกโครงการ 9.1 ให้เก็บกองสูงไม่เกิน 2 เมตร พร้อมชุดระบายน้ำรอบบริเวณ ที่เก็บกองเพื่อรวบรวมน้ำฝนไหลบ่าหน้าดินที่พัดพาตะกอน ให้ไหลลงสู่บ่อตกตะกอน	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
9.2 จัดให้มีบ่อตกตะกอนที่มีขนาดเพียงพอในการรองรับน้ำส่วนนี้ นำไปใช้ฉีดพรมดับฝุ่นบริเวณ ทางเข้า-ออกของแหล่งรองรับ ก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ กรณีจำเป็นต้องระบายออกให้ตก- ตะกอนไว้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
1.3 ธรณีวิทยา และ การเกิดแผ่นดินไหว 1) ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามแบบที่ได้ออกแบบไว้ และต้อง ระมัดระวังส่วนโครงสร้างของอาคาร ให้อยู่ในสภาพที่ดีตามที่ได้รับ การออกแบบ หากเกิดความเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที	✓	- ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามแบบที่ได้ออกแบบ แล้วเสร็จ	-	รูปที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรั มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)

ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
1.3 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) 2) ในช่วงที่มีการก่อสร้างส่วนฐานรากและเสาเข็มให้วิศวกรควบคุมการดำเนินงานโดยตลอด เพื่อให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้างของอาคารได้ออกแบบไว้	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
3) จัดให้มีข้อปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวโดยนำไปติดประกาศให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง รับทราบวิธีปฏิบัติตน เช่น แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว และแผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว เป็นต้น	✗	- ยังไม่พบป้ายเตือนภัยแผ่นดินไหว	-	-
4) จัดให้มีการชักซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคาร ในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับแผนปฏิบัติการหนีเกิดอัคคีภัย ซึ่งมีการฝึกซ้อมเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	✗	- ไม่มีการชักซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคาร	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ 1) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1.1 ติดตั้งรั้วชั่วคราวตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยใช้รั้วสูง 6 เมตร เพื่อจำกัดการก่อสร้างให้อยู่ภายในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น และช่วยป้องกันฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างออกสู่พื้นที่โดยรอบโครงการ	✓	- ในช่วงก่อสร้างมีการจัดทำรั้วชั่วคราวตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยใช้รั้วสูง 6 เมตร	-	รูปที่ 2-1
1.2 บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาสภาพผิวถนนให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนกว่าการก่อสร้าง จะแล้วเสร็จ	✓	- บริเวณปากทางเข้า-ออก ไม่ได้ปิดทึบตลอดเวลา เนื่องจากพื้นที่โครงการ มีพื้นที่ค่อนข้างจำกัด ไม่มีช่องว่างระบายอากาศ	-	รูปที่ 2-2

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่รา มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)

ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1.3 จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 1.4 มีการจัดการวัสดุที่เหลือใช้เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- - กิจกรรมสิ้นสุด - กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
2) มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร 2.1 ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 2.2 หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า	- - กิจกรรมสิ้นสุด - กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
3) มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 3.1 ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 3.2 ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด	- - -	-	-
3.3 จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	✓	ทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้พร้อมใช้งาน	
3.4 การขนย้ายวัสดุที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองด้วยสายพานต้องปิดให้มิดชิด	-	-	-
4) มาตรการด้านการจัดการของเสีย - ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-	-
5) มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน			

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่แร่ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)

ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 5.1 เปิดพื้นที่จุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น 5.2 ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบต่างจากทางระบายน้ำชั่วคราว	- -	- -	- -
6) มาตรการด้านการก่อสร้าง 6.1 กองวัสดุที่มีฝุ่นละอองต้องปิดหรือคลุมด้วยวัสดุหรืออุปกรณ์ที่สามารถป้องกันการฟุ้งกระจายหรือเก็บไว้ในพื้นที่ปิดล้อมหรือฉีดยาด้วยน้ำหรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6.2 การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองต้องทำในพื้นที่ปิดล้อม หรือมีผ้าคลุม หรือใช้วิธีการป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6.3 หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 6.4 การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มีมิดชิด 6.5 ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด	- - - - -	- - - - -	รูปที่ 2-3 - - - - รูปที่ 2-3

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรั มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของ บริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
6.6 ติดตั้งระบบสเปรย์น้ำภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวรั้วทุกด้าน และติดตั้งระบบสเปรย์น้ำที่ตัวอาคารขณะกำลังก่อสร้างในพื้นที่นั้น	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
6.7 กลุ่มตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร และโดยรอบอาคาร	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
6.8 จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคารสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละออง อันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย	-	-	-	-
7) มาตรการด้านการขนส่งวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้าง				
7.1 หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 10.00 น. - 15.00 น. และจัดหาวัสดุปิดคลุมรถให้เรียบร้อย เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และรบกวนกลิ่นของเศษวัสดุที่ขนออกไป	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
7.2 จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
7.3 วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อลดปัญหาฝุ่นและการจราจร	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่ร่ำ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)

ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 7.4 คัดล้างล้อรถทุกชนิดด้วยน้ำบนตะแกรงเหล็กก่อนนำออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้างเพื่อให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และไม่นำน้ำที่ใช้ในกรณีล้างดังกล่าวไหลออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้าง	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
7.5 คัดนำสิ่งบริเวณทางเข้าออกโครงการทุกวัน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสู่พื้นที่ข้างเคียง	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
8) จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่า มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องสั่งหยุดกิจกรรมการก่อสร้างไว้ก่อน และจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบพื้นที่เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบให้เป็นที่ยุติ ก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป และทำบันทึกเอกสาร หลักฐาน/ข้อตกลงดังกล่าวไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้				
9) กรณีที่ทางโครงการและอาคารในระยะประชิดไม่สามารถตกลงและหาข้อยุติร่วมกันได้ให้ดำเนินการยื่นคำร้องขอไกล่เกลี่ยข้อพิพาทเพื่อตกลงและระงับข้อพิพาทตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	✓	- ยังไม่พบว่ามีปัญหา	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่ร่ำ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)

ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
1.5 เสียง	1) กำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียงระหว่างพื้นที่โครงการและแหล่งรับ-ผลกระทบ มีรายละเอียดดังนี้ 1.1 ช่วงที่ฐานรากอาคาร : ติดตั้ง Steel ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร กันไว้อรอบ 4 ด้าน ตลอดแนวเขตที่ดิน สามารถลดเสียงได้ 25 dB(A) 1.2 ช่วงขึ้นโครงสร้าง : - ด้านทิศเหนือและทิศตะวันตก กำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียง 1 ชั้น โดยเลือกใช้ Steel ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า) สามารถลดเสียงได้ 25 dB(A) ติดตั้งที่ชั้นที่ 1 ความสูง 6.0 เมตร ชั้น 2 ถึง หลังคา ความสูง 3.0 เมตร/ชั้น ห่างจากแนวอาคาร 1.0 เมตร - ด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ กำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียง 1 ชั้น โดยติดตั้งวัสดุทำด้วย อะลูมิเนียม รุ่น Cylene Zoundblock S050 (หรือวัสดุเทียบเท่า) สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) 1.3 ช่วงตกแต่งและเก็บงาน : - ด้านทิศเหนือและทิศตะวันตก กำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียง 1 ชั้น โดยเลือกใช้ Steel ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า) สามารถลดเสียงได้ 25 dB(A) ติดตั้งที่ชั้นที่ 1	-	-	-
		-	-	-
		-	-	-
		-	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่ร่ำ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)

ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
1.5 เสียง (ต่อ)	ความสูง 6.0 เมตร ชั้น 2 ถึง หลังคา ความสูง 3.0 เมตร/ชั้น ห่างจากแนวอาคาร 1.0 เมตร			
	- ด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ กำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียง 1 ชั้น โดยติดตั้งวัสดุทำด้วย อะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 (หรือวัสดุเทียบเท่า) สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) ติดตั้งที่ชั้นที่ 1 ความสูง 6.0 เมตร ชั้น 2 ถึง หลังคา ความสูง 3 เมตร/ชั้น ห่างจากแนวอาคาร 1.0 เมตร	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
	1.4 ช่วงงานก่อสร้างช่วงงานโครงสร้างชั้นบนทับถมและเก็บงาน : - ด้านทิศเหนือและทิศตะวันตก กำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียง 1 ชั้น โดยเลือกใช้ Steel ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า) สามารถลดเสียงได้ 25 dB(A) ติดตั้งที่ชั้นที่ 1 ความสูง 6.0 เมตร ชั้น 2 ถึง หลังคา ความสูง 3.0 เมตร/ชั้น ห่างจากแนวอาคาร 1.0 เมตร	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
	- ด้านทิศตะวันออก กำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียง 1 ชั้น โดยติดตั้งวัสดุทำด้วยอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 (หรือวัสดุเทียบเท่า) สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) ติดตั้งที่ชั้นที่ 1 ความสูง 6.0 เมตร ชั้น 2 ถึง หลังคา ความสูง 3 เมตร/ชั้น ห่างจากแนวอาคาร 1.0 เมตร	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่ร่ำ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
1.5 เสียง (ต่อ)	- ด้านทิศใต้ กำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียง 2 ชั้น โดยชั้นที่ 1 ติดตั้งวัสดุทำด้วยอะคูสติก รุ่น Cylence Soundblock S050 (หรือวัสดุเทียบเท่า) สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) ติดตั้งที่ชั้นที่ 1 ความสูง 6.0 เมตร ชั้น 2 ถึง หลังคา ความสูง 3 เมตร/ชั้น ห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร ชั้นที่ 2 ติดตั้ง Steel ความหนา 0.64 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า) สามารถลดเสียงได้ 18 dB(A) ห่างจากผนังกันเสียงชั้นที่ 1 0.5 เมตร	-	-	-
2) ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ โดยมีความถี่ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงทำฐานรากและรายงาน ผลทุกสัปดาห์ หลังจากก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและกรณีร้องเรียน	-	- ไม่ทำการตรวจวัดระดับเสียง เนื่องจากชั้นตอนดังกล่าวแล้วเสร็จ	-	-
3) กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00 น. - 17.00 น. ในกรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว อาทิ การเทปูน ทำฐานรากอาคาร เป็นต้น จะต้องมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ จะต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ส่งเสียงดังรบกวน โดย ดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต	✓	- กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00 น.-17.00 น.	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่รา มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
1.5 เสี่ยง (ต่อ) สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง			
4) กำหนดมาตรการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนในช่วงก่อสร้างอาคาร ดังนี้ 4.1 โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งให้บ้าน/อาคารในระยะประชิดพื้นที่โครงการทราบก่อนเริ่มการก่อสร้างอาคารอย่างน้อย 1 สัปดาห์ พร้อมชี้แจง และให้ข้อมูลล่วงหน้าด้วยว่าหากได้รับผลกระทบด้านเสียงรบกวนให้ติดต่อแจ้งมายังโครงการ (ให้ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อของผู้รับผิดชอบ หรือช่องทางอื่นๆ ได้แก่ เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ แอปพลิเคชันไลน์)	✓	- จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งให้บ้าน/อาคารในระยะประชิดพื้นที่โครงการทราบก่อนเริ่มการก่อสร้างอาคารอย่างน้อย 1 สัปดาห์ พร้อมชี้แจง	-
4.2 เมื่อได้รับแจ้งเหตุเดือดร้อนราคาจากเสียงรบกวนดังกล่าวให้หยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนไว้ก่อน และจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปเจรจาข้อตกลงร่วมกันกับบ้าน/อาคาร ของผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ เพื่อหามาตรการชดเชยและเยียวยาจากผลกระทบด้านเสียงรบกวนที่เหมาะสม	✓	- ยังไม่ได้รับการแจ้งความเดือดร้อน	-
4.3 กรณีที่ทางโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงและหาข้อยุติร่วมกันได้ ให้ดำเนินการยื่นคำร้องขอไกล่เกลี่ยข้อพิพาทเพื่อตกลงและระงับข้อพิพาทตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	✓	- ยังไม่ได้รับการแจ้งความเดือดร้อน	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรา มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ชาร์ชรา ตีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
1.5 เสี่ยง (ต่อ)				
5) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
6) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ในบริเวณที่ใกล้เคียงกัน	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
7) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้เป็นประจำควรตรวจสอบให้มีการดับเครื่องหรือเบรกล่วงระหว่างการพัก	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
8) ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการเกิดเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ขั้วชุด	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
9) หลีกเลี่ยงกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังมาพร้อมๆ กัน	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
1.6 ความสั่นสะเทือน				
1) ควบคุมและกำหนดเวลาการลงเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคารโดยแบ่งช่วงเื่องการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00 น. - 12.00 น. และ 13.00 น. - 17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00 น. - 13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลาาน	-	- กิจกรรมสิ้นสุด - กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
2) ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรั มอนต์ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
1.6 ความสิ้นสละเทือน (ต่อ)				
3) วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความสิ้นสละเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขุดผ่าน		- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
4) เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสิ้นสละเทือนรบกวนน้อยที่สุด		- กิจกรรมสิ้นสุด	-	
5) ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการก่อให้เกิดความสิ้นสละเทือนผิดปกติ		- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
6) ขุดคูลึก 2.5 เมตร กว้าง 0.5 เมตร ห่างจากแนวเขตที่ดินของโครงการ 0.5 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินทางด้านทิศใต้ และทำการตอก Sheet Pile ตลอดแนวคูดินด้านทิศใต้เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน		- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการขุดลอกตะกอนในคูดิน พร้อมทั้งตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรงของคูดิน		- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
8) มาตรการฯ เชิงรุก เพื่อลดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงทางด้านทิศใต้ดังนี้ 8.1 ก่อนการก่อสร้างโครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างและ เจ้าหน้าที่ประสานงานของโครงการในช่วงก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมขออนุญาตผ่านสภาพปัจจุบัน	✓	ทางทิศใต้ ก่อนการก่อสร้างโครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยอย่างน้อย 1 เดือน	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรั มอนต์ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
1.6 ความสิ้นสละเทือน (ต่อ) ของอาคารและสิ่งปลูกสร้างโดยรอบพื้นที่ โครงการไว้เป็นหลักฐานร่วมกัน โดยจัดทำสำเนาไว้อย่างน้อย 2 ชุด (เก็บไว้เอง 1 ชุด และให้เพื่อนบ้านแต่ละหลัง 1 ชุด) เพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้าง/สิ่งก่อสร้างของ บ้าน/อาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อน และหรือความเสียหายในชีวิตและทรัพย์สินจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงก่อสร้าง			
8.2 จัดทำประกันภัยตามกฎหมายกระทรวงกำหนดอาคารที่ความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ.2564 โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคาร	- จัดทำประกันภัยตามกฎหมายกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ.2564 โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคาร	-	-
8.3 เจ้าของโครงการรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี	- เจ้าของโครงการรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี	-	-
9) กำหนดมาตรการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างอาคาร ดังนี้ 9.1 โครงการต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งให้บ้าน/อาคารในระยะประชิดพื้นที่โครงการทราบก่อน เริ่มการก่อสร้างอาคารอย่างน้อย 1 สัปดาห์ พร้อมชี้แจง และให้ข้อมูลล่วงหน้าด้วยว่า หากได้รับผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนให้ติดต่อแจ้งมายังโครงการ (ให้ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อของผู้รับผิดชอบ หรือช่องทางอื่นๆ ได้แก่ เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ แอปพลิเคชันไลน์)	-	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรา มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
<p>1.6 ความเสี่ยงเบื้องต้น (ต่อ)</p> <p>9.2 เมื่อได้รับแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญจากแรงสั่นสะเทือนดังกล่าวก่อน ให้หยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนไว้ก่อน และจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปเจรจาขอตกลงร่วมกันกับบ้าน/อาคาร ของ ผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ เพื่อหามาตรการชดเชยและเยียวยาจากผลกระทบ ด้านแรงสั่นสะเทือนที่เหมาะสม</p> <p>9.3 กรณีที่ทางโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงและหาข้อยุติร่วมกันได้ ให้ดำเนินการยื่นคำร้องขอไกล่เกลี่ยข้อพิพาทเพื่อตกลงและระงับข้อพิพาทตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562</p>	-	ยังไม่ได้รับการแจ้งเหตุ	-	-
<p>10) กำหนดให้ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียด ได้แก่ ชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ หน่วยงานอนุญาต และเบอร์โทรติดต่อ ของเจ้าของโครงการ หน่วยงาน และหน่วยงานอนุญาตเพื่ออำนวยความสะดวกในการติดต่อ หรือ แจ้งเรื่องร้องเรียนโดยมีขั้นตอนการร้องเรียน และแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน</p>	✓	มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียด ได้แก่ ชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ หน่วยงานอนุญาต และเบอร์โทรติดต่อ	-	-
<p>11) จัดศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการ ที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้างานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการเพื่อหาทางแก้ไขทันที</p>	✓	มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่ร่ำ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
1.6 ความเสี่ยงสะท้อน (ต่อ) 12) ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันต่ออย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความ เสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของท่านและประชาชนโดยรอบ เกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ	-	ยังไม่รับแจ้งความเดือดร้อน	-	-
13) ตรวจวัดความสั่นสะเทือนในรอบ 1 วัน บริเวณที่ก่อสร้างตามหน้างาน ในแต่ละวัน โดยมีความถี่ทุกวันตลอดระยะเวลาทำฐานรากและ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง และทุกครั้งที่มีการร้องเรียน	-	ยังไม่ได้ตรวจวัด	-	-
1.7 ทรัพยากรน้ำ 1) จัดให้มีน้ำสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 3 ห้อง บริเวณพื้นที่โครงการ (สัดส่วน 20 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีน้ำดื่มในอัตราส่วน ไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง)	✓	กิจกรรมแล้วเสร็จ สำหรับคนงาน 4 ห้อง รื้อถอน ออก	-	-
2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีความสามารถในการรับน้ำเสีย ได้ไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 โดยคุณภาพน้ำที่อยู่นอกเขต มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข	✓	ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีความสามารถในการ การรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน	-	-
3) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	✓	มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมร์ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)

ของ บริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)		✓	มีทอรวรบนน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ					
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก		✓	มีทอรวรบนน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ		✓	ได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อการทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพและการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรชีวภาพบนบก	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้น้ำ		✓	มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับให้คนงานดื่ม	-	-
		✓	ถึงเก็บน้ำ จำนวน 3 ถึง ขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร/ถึง คิดเป็นปริมาณรวม 30 ลูกบาศก์เมตร	-	-
		✗	ไม่พบป้าย “ช่วยปิดก๊อกน้ำหลังเลิกใช้”	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรั มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		-	-	-	-
4) ในกรณีที่เกิดการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำให้รีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที			ไม่พบการรั่วซึมของน้ำประปา		
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล		✓	กิจกรรมแล้วเสร็จ สัมผัสสำหรับคนงาน 4 ห้อง รือถอนออก	-	-
1) จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 3 ห้อง บริเวณพื้นที่โครงการ (สัดส่วน 20 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง)		✓	ท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ยังไม่เชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	-
2) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ		-	ใช้ถังเกรอะ-กรองรื้ออากาศแทน	-	-
3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่ออกแบบรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มีประสิทธิภาพในการบำบัดไม่น้อยกว่าร้อยละ 92 จนคุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร จากนั้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป		-	ยังไม่ได้ดำเนินการสูบน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย	-	-
4) กำหนดให้สูบน้ำจากอาคารระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี		-	ยังไม่ได้ดำเนินการ	-	-
5) ในการรื้อถอนห้องส้วมของโรงงานให้ปฏิบัติตามดังนี้ 5.1 สูบน้ำของเสียออกจากห้องส้วมและดึงน้ำบาดาลเสียให้หมดก่อนรื้อถอน		-	ยังไม่ได้ดำเนินการ	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรั มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของ บริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)					
5.2 ฝังกลบและปรับถมบริเวณพื้นที่ที่ห้องส้วมให้มีระดับเสมอกับพื้นที่โดยรอบ	-	ยังไม่ดำเนินการ		-	-
5.3 ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคราดโคลส้วมที่รื้อถอนแล้ว ก่อนนำไปกำจัดหรือไปเก็บกองรวมกับเศษวัสดุ ก่อสร้างที่ต้องขนนำไปกำจัด	-	ยังไม่ดำเนินการ		-	-
5.4 ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะมีการรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้าง สำหรับคนงานออกจากโครงการ กำหนดให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคก่อนมีการรื้อถอน และให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคซ้ำอีกครั้งหลังการรื้อถอนแล้ว ประมาณ 1 เดือน	-	ยังไม่ดำเนินการ		-	-
6) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	-	-		-	-
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม					
1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรับน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนรวบรวมน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำ	✓	มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ		-	-
2) จัดให้มีบ่อตกตะกอนเพื่อตกตะกอน/ตะกอน และตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	✓	มีบ่อตกตะกอนเพื่อตกตะกอน/ตะกอน และตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ		-	-
3) จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่า BOD 20 มิลลิกรัม/ลิตร นำกลับไปใช้รดพรมพื้นที่เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	✓	มีท่อระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมเข้าสู่โรงบำบัดน้ำเสีย		-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรั มอนต์ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
3.3 การระบายนํ้าและการป้องกันนํ้าท่วม (ต่อ) ส่วนที่เหลือจึงระบายนํ้าสู่ท่อระบายนํ้าด้านหน้าโครงการ				
4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อตกตะกอนทุกวัน	✓	เจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อตกตะกอน	-	-
5) ขุดลอกตะกอนในบ่อตกตะกอน และวางระบายนํ้าอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ยังไม่ได้ดำเนินการ	-	-
3.4 การจัดการมูลฝอย				
1) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีสภาพแข็งแรงทนทานไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้โดยแยกประเภทมูลฝอยเป็น 5 ประเภทชัดเจน วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ดังนี้ 1.1 ถังสีเขียว สำหรับรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง 1.2 ถังสีเหลือง สำหรับรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง 1.3 ถังสีฟ้า สำหรับรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง 1.4 ถังสีส้ม สำหรับรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง 1.5 ถังสีแดง ขนาด 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง สำหรับรองรับหน้ากากอนามัย กรณีเกิดโรคระบาดระบบทางเดินหายใจ	✓	- มีถังรองรับมูลฝอยที่มีสภาพแข็งแรงทนทานไม่เป็นสนิม มีแต่ถังดำ ไม่มีฝาปิด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมร์รา มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของ บริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)					
2) กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภทเศษกระดาษา เศษแก้ว กระเบื้องพลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ		✓	ให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียม	-	-
3) จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ โดยเลือกบริเวณที่ไม่เกิดขวางเส้นทางจราจร ภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด)		✓	จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ โดยเลือกบริเวณที่ไม่เกิดขวางเส้นทางจราจร	-	รูปที่ 2-5
4) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ		✓	ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	-
5) ให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัด		✓	ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัด	-	-
6) ในการขนย้ายมูลฝอยจากการก่อสร้างไปทิ้งหรือกำจัด ต้องดำเนินการอย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ก่อให้เกิดหตุรำคาญต่อกลิ่น บลิ้ว หรือฟุ้งกระจาย และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยขยะที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ กำหนดให้มีวิธีการจัดการ ดังนี้		✓	การขนย้ายมูลฝอยจากการก่อสร้างไปทิ้งหรือกำจัด ต้องดำเนินการอย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ก่อให้เกิดหตุรำคาญต่อกลิ่น บลิ้ว หรือฟุ้งกระจาย และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรั มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
3.4 การจัดกิจกรรมลดปล่อย (ต่อ)				
6.1 เศรษฐกิจที่สามารถนำไปขายยังร้านรับซื้อของเก่าหรือนักกลับมาใช้ใหม่ ได้แก่ แม่แบบ อลูมิเนียม ทราาย และเหล็กเส้น กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำไปขายร้านรับซื้อของเก่า หรือนักกลับมาใช้ใหม่		-	การก่อสร้างเสร็จแล้ว กำลังดำเนินการ	-
6.2 มูลฝอยทั่วไป ได้แก่ บรรจุภัณฑ์ต่างๆ พลาสติก กระดาษ และอื่นๆ โครงการจะประสานให้ทางเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาจัดเก็บ		✓	- มูลฝอยทั่วไป ประสานให้ทางเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาจัดเก็บ	-
6.3 เศรษฐกิจที่สามารถขายได้หรือรีไซเคิลไม่ได้ ได้แก่ กระเบื้อง/เซรามิก เพดาน/ยิมซมบอร์ด กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดจ้างให้บริษัทที่มีใบอนุญาตในการรับกำจัด นำไปกำจัดต่อไป		✓	เศษวัสดุที่ไม่สามารถขายได้หรือรีไซเคิลไม่ได้ ได้แก่ กระเบื้อง/เซรามิก เพดาน/ยิมซมบอร์ด กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดจ้างเอกชนมารับไปกำจัด	-
3.5 พลังงานและไฟฟ้า				
1) ติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง		✓	ติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน	-
2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญด้านสายไฟในขณะทำงาน ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		✓	มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญด้านสายไฟ	-
3) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง และการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้า ที่ถูกต้อง โดยช่างและวิศวกรผู้ดำเนินการ		✓	การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง และการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรา มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของ บริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)					
4) แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน	✓	ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด		-	-
5) ติดตั้งคิกเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	✗	ไม่พบ ป้ายช่วยกันประหยัดไฟ		-	-
6) จัดให้มีสวิตช์ควบคุมมิเตอร์ไฟฟ้า อุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้า และ แผงควบคุมวงจรไฟฟ้าอย่างมิดชิด	-	-		-	-
3.6 การระบายอากาศ					รูปที่ 2-1
1) จัดทำรั้วชั่วคราว สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ	✓	ในช่วงก่อสร้างมีการจัดทำรั้วชั่วคราว สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ		-	
2) ติดตั้งระบบสเปรย์น้ำภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวรั้วทุกด้าน และ ติดตั้งระบบสเปรย์น้ำที่ตัวอาคารขณะกำลังก่อสร้างในชั้นนั้น โดยติดตั้งไว้จนกว่าจะทำการอาคารและกระฉกหน้าต่างแล้วเสร็จจึงถอดออก	✓	ติดตั้งระบบสเปรย์น้ำภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวรั้วทุกด้าน		-	
3) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงรอบโครงการ	✓	มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดโดยรอบอาคาร		-	
3.7 การจราจร					
1) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่ง วัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้าง และเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่ง เมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่ง วัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้าง อุปกรณ์ก่อสร้างและเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง		-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่ร่ำ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
3.7 การจราจร (ต่อ)			
2) ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างบนถนนด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-
3) กำชับให้พนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านถนนในเขตชุมชน	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-
4) กำหนดให้ใช้รถบรรทุกไม่เกิน 6 ล้อ กำหนดน้ำหนักบรรทุกไม่เกินที่กำหนด	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-
5) การขนส่งวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้าง และเศษวัสดุก่อสร้างต้องห่อผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-
6) กำหนดให้ขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน เป็นช่วงเวลา 10.00 น. - 15.00 น. หากจำเป็นต้องขนส่งนอกช่วงเวลาที่กำหนดต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-
7) กำหนดให้เจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกปฏิบัติตามความระมัดระวังคนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับที่ไม่เพียงพอเมื่มาหรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถ ไม่ประมาทในการขับขี่ เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนนและลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-
8) จัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบนตะแกรงเหล็กก่อนออกจากโครงการ แห่ล้อรถรับดินนอกโครงการและพื้นที่รองรับเศษวัสดุก่อสร้างทุกครั้ง รวมถึงจัดให้มีคนงานประจำ 1 คน ทำหน้าที่ล้างล้อรถทุกคันก่อน	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่ร่ำ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
3.7 การจราจร (ต่อ)		ออกจากพื้นที่โครงการแหล่งรองรับดินนอกโครงการและพื้นที่รองรับเศษวัสดุก่อสร้าง		รองรับเศษวัสดุก่อสร้างทุกครั้ง รวมถึงจัดให้มีคนงานประจำ 1 คน	
9) ตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน พร้อมตรวจสอบสภาพรถต้องไม่มีเขม่าหรือควันดำไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด		-	-	-	-
10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณถนนซอยหัวหิน 94 และซอยเจริญพัฒนา 1 ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดและเพื่อความปลอดภัยแก่ผู้ใช้รถใช้ถนนที่ผ่านไปมาบริเวณถนนสาธารณะ		✓	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณถนนซอยหัวหิน 94 และซอยเจริญพัฒนา 1 ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	-	-
11) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณถนนสาธารณะ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที		✓	พนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณถนนสาธารณะ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	-	-
12) ใช้คอนกรีตผสมเสร็จในการก่อสร้าง เพื่อลดจำนวนเที่ยวรถในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง		-	-	-	-
13) ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูป/อุปกรณ์และวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการโดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานงานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และ		-	-	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมร์รา มอนเต่ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
3.7 การจราจร (ต่อ)					
<p>วิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถ โดยให้เข้า-ออก สลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกันในขณะที่ยานที่พื้นที่ก่อสร้างจะ รายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อปรับแผนการขนส่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สัมพันธ์กันให้มากที่สุด</p>					
14) หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหายจากการดำเนินโครงการ ให้โครงการประสานกับ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการซ่อมแซมให้กลับคืนสภาพดั้งเดิมโดยเร็ว	✓	ไม่พบถนนชำรุดหรือเสียหายจากโครงการ	-	-	-
15) ติดป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ของโครงการ เบอร์โทรไว้ที่เข้า-ออกโครงการ	✓	ติดป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ เบอร์โทรไว้ข้างรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ	-	-	-
3.8 การสื่อสาร					
<p>1) กำหนดระยะเวลาในร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/ โทรศัพท์ ในช่วงก่อสร้างจนถึงวันหลังจากเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี</p>		-	ก่อสร้างเสร็จแล้ว กำลังดำเนินการ	-	-
<p>2) แก้ไขและลดผลกระทบเมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรศัพท์ ดังนี้</p> <p>2.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</p>		-	ก่อสร้างเสร็จแล้ว ยังไม่ดำเนินการ	-	-
<p>2.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศทางรับสัญญาณได้ และจัดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณ-</p>		-	ก่อสร้างเสร็จแล้ว ยังไม่ดำเนินการ	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมร์รา มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
3.8 การสื่อสาร (ต่อ) ดาวเทียมแทนแผนผังสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม				
2.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด พิจารณาดัดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผนผังสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ		-	-	-
3) กรณีที่ทางโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงและหาข้อยุติร่วมกันได้ ให้ดำเนินการยื่นคำร้องขอไกล่เกลี่ยข้อพิพาทเพื่อตกลงและระงับข้อพิพาทตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562		-	-	-
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน				
1) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง		✓	-	-
2) ป้องกันการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง และป้องกัน/ลดฝุ่นละออง/เสียงดัง ในช่วงก่อสร้าง		✓	-	-
3) จัดวางแผนผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการ ดังนี้		✓	-	-
3.1 ถึงเก็บน้ำ ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถึง				
3.2 ถึงรองรับผลพวยขนาด 200 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด จำนวน 5 ถึง				

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่ร่ำ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)			
3.3 รางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ			
3.4 ท่อน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 3 ห้อง			
3.5 ถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองเดิมอากาศ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน			
3.6 จัดให้มีพื้นที่จุลรวมพลขนาดไม่น้อยกว่า 13 ตารางเมตร			
3.7 สำนักงานชั่วคราว			
4) ออกแบบให้มีระบบสาธารณูปโภคคนงานบริเวณบ้านพักคนงานตาม ข้อกำหนดของประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน เรื่อง มาตรฐาน ด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง พ.ศ. 2559 ดังนี้	✓	- ออกแบบให้มีระบบสาธารณูปโภคคนงานบริเวณ บ้านพักคนงานตามข้อกำหนดของประกาศ คณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน	-
4.1 ออกแบบให้มีขนาดของห้องพักอาศัยที่มีความกว้างด้านที่แคบ ที่สุดไม่น้อยกว่า 250 เมตร ขนาดพื้นที่รวมไม่น้อยกว่า 9 ตารางเมตร			
ความสูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และให้มีพื้นที่พักอาศัยไม่น้อยกว่า 3 ตารางเมตรต่อ 1 คน			
4.2 ออกแบบฐานรากและโครงสร้างของที่พักอาศัยให้มีความปลอดภัย และแข็งแรง	✓	- ออกแบบฐานรากและโครงสร้างของที่พักอาศัยให้ มีความปลอดภัยและแข็งแรง	-
4.3 บริเวณห้องพักในที่พักอาศัยต้องมีประตู หน้าต่าง หรือช่อง- ระบายอากาศด้านติดกับอากาศภายนอกเป็นพื้นที่รวมกัน ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ของห้องนั้น ทั้งนี้ไม่นับรวมพื้นที่	✓	- บริเวณห้องพักในที่พักอาศัยต้องมีประตู หน้าต่าง หรือช่อง-ระบายอากาศด้านติดกับอากาศภายนอก	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่ร่ำ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)				
ของประตู หน้าต่าง และช่องระบายอากาศที่ติดต่อกับห้องอื่น หรือช่องทางเดินภายในอาคาร			เป็นพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ของห้องนั้น	
4.4 จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 6 ห้อง แยกชาย ระบายอากาศไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง หรือมีพัดลม ระบายอากาศได้เพียงพอ ระยะตั้งระหว่างพื้นห้องถึง เพดาน ยอดฝ้าหรือผนังตอนต่ำสุดต้องไม่น้อยกว่า 2 เมตร มีขนาดพื้นที่ของห้องแต่ละห้อง ไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร และต้องมีความกว้าง ภายในไม่น้อยกว่า 1 เมตร แต่ฝ้าห้องน้ำ และห้องส้วมรวมอยู่ในห้องเดียวกัน ต้องมีพื้นที่ภายในไม่น้อยกว่า 1.50 ตารางเมตร และ ฐานรากและโครงสร้างต้องมีความปลอดภัยและแข็งแรง		✓	- จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 6 ห้อง แยกชายหญิง มีช่องระบายอากาศไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง หรือมีพัดลมระบายอากาศได้เพียงพอ	-
4.5 จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด จำนวน 5 ถัง		✓	จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด จำนวน 5 ถัง	-
4.6 จัดให้มีที่กระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่บ้านพักคนงาน พร้อมตะแกรงคัดมูลฝอยก่อนปล่อยสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ		✓	- มีที่กระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่บ้านพักคนงาน พร้อมตะแกรงคัดมูลฝอยก่อนปล่อยสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ	-
4.7 จัดให้มีตู้ยาสามัญประจำบ้านประจำที่พักอาศัย เพื่อดูแลบรรเทาอาการป่วย การปฐมพยาบาลเบื้องต้น		✓	- มีตู้ยาสามัญประจำบ้านประจำที่พักอาศัย เพื่อดูแลบรรเทาอาการป่วย การปฐมพยาบาลเบื้องต้น	-
4.8 จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ		✓	- มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่รื้อ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)					
4.9	จัดให้มีระดับเพดานเพียงพอ	✓	- มีระดับเพดานเพียงพอ	-	-
4.10	จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลขนาดไม่น้อยกว่า 13 ตารางเมตร	✓	- มีพื้นที่จุดรวมพลขนาดไม่น้อยกว่า 13 ตารางเมตร	-	-
4.11	จัดให้มีรั้วรอบบริเวณ มีประตูเข้า-ออกทางเดียว	✓	- มีรั้วรอบบริเวณ มีประตูเข้า-ออกทางเดียว	-	-
4.12	จัดให้มียามดูแล พร้อมด้วยบริเวณทางเข้า-ออก โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจคนเข้า-ออกตลอดเวลา	✓	- มียามดูแล พร้อมด้วยบริเวณทางเข้า-ออก โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจคนเข้า-ออกตลอดเวลา	-	-
4.13	จัดให้มีถังเก็บน้ำ ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง และถังล้าง	✓	- จัดให้มีถังเก็บน้ำ ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง และถังล้าง	-	-
4.14	จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองเดิมอากาศ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน	-	-	-	-
5) การเก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็นหมวดหมู่เป็นระเบียบ ไม่เกะกะกีดขวางเส้นทางสัญจรในพื้นที่ก่อสร้าง		✓	- การเก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็นหมวดหมู่เป็นระเบียบ ไม่เกะกะกีดขวางเส้นทางสัญจรในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
6) ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารอย่างเข้มงวดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ลักษณะของอาคารเป็นไปตามแบบที่ได้ออกแบบไว้ ทั้งนี้ บริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และ วิศวกรรมการก่อสร้างต้องเป็นผู้ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตอย่างเคร่งครัด		✓	- ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารอย่างเข้มงวดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ					

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมร์รา มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง		✓	มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
2) จัดให้มีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของงานอย่างเข้มงวด		✓	จัดให้มีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของงานอย่างเข้มงวด	-	-
3) ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานโครงการเมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนสามารถเรียกตรวจสอบได้		✓	ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานโครงการ	-	-
4) ออกมาตรการระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเหมาะสม ไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีขลุ่ยโห่สำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง		✓	ออกมาตรการระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเหมาะสม	-	-
5) จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง		✓	- จ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมาย	-	-
6) ให้งานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว		✓	- ให้งานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด	-	-
7) ออกระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีเท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหา และลดข้อขัดแย้งของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ		✓	- ออกระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมร์รา มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของ บริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)			
8) จัดให้มีการตอบรับตรงเวลาเข้างาน พัก และเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรออกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่อง เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะสุขภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา	✓ - ให้มีการตอบรับตรงเวลาเข้างาน พัก และเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรออกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่อง	-	-
9) ออกมาตรการระเบียบข้อบังคับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเหมาะสม ไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการและมีบทลงโทษสำหรับผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดโดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง	✓ ออกมาตรการระเบียบข้อบังคับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเหมาะสม	-	-
10) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันการรบกวนเวลาพักผ่อนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงเพื่อให้ประชาชนมีวิถีชีวิตปกติได้ดั้งเดิม	✓ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด	-	-
11) ให้โครงการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงาน และช่องทางในการติดต่อสื่อสารเพื่อให้ประชาชนในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ สามารถแจ้งเหตุเดือดร้อนและผลกระทบที่ได้รับอย่างรวดเร็ว	✓ - โครงการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงาน และช่องทางในการติดต่อสื่อสาร	-	-
12) ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน จากผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อเทศบาลเมืองหัวหิน	- ยังไม่มีเรื่องร้องเรียน	-	-
4.2 การสาธารณสุข			
1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อการแพทย์สิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	✓ ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อการแพทย์ทางกายภาพ ชีวภาพ ฯ	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่ร่ำ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
2) ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณถังรองรับมูลฝอยระบบบำบัดน้ำเสีย รางระบายน้ำและบ่อดักตะกอนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ เพื่อมิให้เป็นพื้นที่เพาะพันธุ์ของแมลง และสัตว์นำโรค และมีการกำจัดมูลสัตว์บริเวณที่มีน้ำขังอย่างสม่ำเสมอ		✓	ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการ	-	รูปที่ 2-6 รูปที่ 2-7
3) ให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศ (หัวข้อ 1.4) อย่างเคร่งครัด		✓	ให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศ (หัวข้อ 1.4) อย่างเคร่งครัด	-	-
4) หากคนงานก่อสร้างต้องทำงานในพื้นที่ที่มีฝุ่นละอองจัดให้มีผ้าปิดปาก ปิดจมูก เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ		✓	หากคนงานก่อสร้างต้องทำงานในพื้นที่ที่มีฝุ่นละอองจัดให้มีผ้าปิดปาก ปิดจมูก	-	-
5) กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านเสียง (หัวข้อ 1.5) อย่างเคร่งครัด		✓	กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านเสียง (หัวข้อ 1.5) อย่างเคร่งครัด	-	-
6) กำหนดมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง ดังนี้ 6.1 บริเวณที่มีการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐาน ต้องทำเครื่องหมาย หรือป้ายเตือนให้ผู้ปฏิบัติงาน ใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากเสียงดัง ตลอดระยะเวลาที่ทำงานสัมผัสเสียงดัง		✓	กำหนดมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง ดังนี้ ก่อสร้าง ดังนี้ บริเวณที่มีการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐาน ต้องทำเครื่องหมาย หรือป้ายเตือนให้ผู้ปฏิบัติงาน ใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากเสียงดัง	-	-
6.2 จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plugs) หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและระบายความร้อนได้ดีทั้งสองข้าง และจัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราว หรือ		✓	จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่ร่ำ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของ บริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) หมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าวตลอดเวลาเพื่อป้องกัน ผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานในแต่ละกิจกรรมการก่อสร้าง				
6.3	กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย	-	-	-
7)	กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านความสัมพันธ์ (หัวข้อ 1.6) อย่างเคร่งครัด	-	-	-
8)	กำหนดมาตรการลดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนต่อคนงานก่อสร้างดังนี้ 8.1 ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ถุงมือสองชั้นหรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 8.2 ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับแรงสั่นสะเทือนที่ด้านหลังของเครื่องมือ	✓ ✓	- -	- -
9)	กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (หัวข้อ 3.2) อย่างเคร่งครัด	-	-	-
10)	กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการจัดการมูลฝอย (หัวข้อ 3.4) อย่างเคร่งครัด	-	-	-
11)	กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการจราจร (หัวข้อ 3.7) อย่างเคร่งครัด	-	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมร์ มอนต์ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)

ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)				
12) ปฏิบัติตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 67 (พ.ศ.2563) อย่างเคร่งครัด		-	- กิจกรรมสิ้นสุด	
13) ในกรณีที่ทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป จัดให้มีรั้ว บันได ขาหยั่ง หรือม้ายื่นที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานนั้น	✓	- ที่ทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป จัดให้มีรั้ว บันได ขาหยั่ง หรือม้ายื่นที่ปลอดภัยตามสภาพของงาน	-	-
14) ในกรณีที่ทำงานบนที่สูงซึ่งทำให้มีเสียงดังจากแวนรอปและสูงตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไป ต้องจัดให้มีรั้วที่เหมาะสมกับสภาพของงานสายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
15) ในกรณีที่ทำงานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการลัดตกหรือถูกวัสดุพังทับ เช่น การทำงานบนหรือในเสา ตอม่อ เสาไฟฟ้า ปล่อง หรือคานที่มีความสูงตั้งแต่ 4 เมตรขึ้นไป หรือ ทำงานบนหรือในถัง บ่อ กรวยสำหรับเทวัสดุ ต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตก ตาข่ายสิ่งปิดกัน เพื่อป้องกันการลัดตกของลูกจ้าง หรือสิ่งของ และจัดให้มีการใช้สายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
16) งานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานก่อสร้างหรือสิ่งของลัดตก ต้องจัดทำปาดที่แข็งแรง ราวกันหรือรั้วกันตกที่มี	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมร์รา มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) ความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแสงที่บหรือขอบกันของตก มีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย		หรือขอบกันของตกมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย	
17) ในกรณีที่ทำงานในชั้นของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่งและอาจ พลัดตกลงมาได้ ต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตามกฎหมายมาตรฐานของ สมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	✓	- จัดทำราวกันหรือรั้วกันตามกฎหมายมาตรฐานของ สมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรม ราชูปถัมภ์	-
18) ในกรณีที่มีการทำงานบนนั่งร้านหลายชั้นพร้อมกัน จัดให้มีสิ่งป้องกัน มิให้เกิดอันตรายต่อผู้ที่ทำงานอยู่ชั้นล่าง	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-
19) ให้สร้าง ประกอบ ติดตั้ง และตรวจสอบนั่งร้านให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และวิธีการที่กฎหมายกำหนด	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-
20) ในกรณีที่ต้องใช้ขาหยั่งหรือม้ายี่นในการทำงาน ต้องจัดให้มีการดูแล ขาหยั่งหรือม้ายี่นนให้มีโครงสร้างที่แข็งแรงปลอดภัย และมีพื้นที่ สำหรับยืนทำงานอย่างเพียงพอ	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-
21) ไม่ให้ทำงานบนนั่งร้านเมื่อมีพื่นนั่งร้านลื่น หรือที่มีส่วนใดชำรุด อันอาจเป็นอันตราย การ ทำงานบนนั่งร้านแขวนหรือนั่งร้าน แบบกระเช้าขณะฝนตกหรือลมแรงอันอาจเป็นอันตราย และในกรณี ที่มีเหตุการณ์ดังกล่าวให้รีบนำนั่งร้านดังกล่าวลงสู่พื้นดิน	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-
22) ในกรณีที่ทำงานในบริเวณที่อาจมีการพังทลาย หรือการกระเด็น หรือตกหล่นของหิน ดิน หวาย หรือวัสดุต่างๆ ต้องจัดทำไหล่หิน ดิน หวาย หรือวัสดุอื่นให้ลาดเอียงเป็นมุมหรือวิธีการอื่นที่ป้องกัน	-	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรา มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) การพึ่งพิงหลาย				
23) ในกรณีที่ทำงานในท่อ ช่อง โพรงอุโมงค์ หรือบ่อที่อาจมี ต้องจัดทำผนังกัน ค้ำยัน หรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถป้องกันอันตราย นั้นได้	✓	- กรณีที่ทำงานในท่อ ช่อง โพรงอุโมงค์ หรือบ่อที่อาจมี การพังทลาย ต้องจัดทำผนังกัน ค้ำยัน หรือใช้วิธีการ อื่นใดที่สามารถป้องกันอันตรายนั้นได้	-	-
24) ให้ป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุโดยใช้ผ้าใบ ตาข่ายหรือ วัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกันหรือรองรับ	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
25) ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุขึ้นหรือลงจากที่สูง หรือจากที่หนึ่งไปยัง อีกที่หนึ่งให้จัดทำราง ปล่องหรือใช้เครื่องมือและวิธีการลำเลียง ที่เหมาะสมและปลอดภัย	-	- มีการลำเลียงวัสดุขึ้นหรือลงจากที่สูง หรือจากที่หนึ่ง ไปยังอีกที่หนึ่งให้จัดทำราง ปล่องหรือใช้เครื่องมือ และวิธีการลำเลียง ที่เหมาะสมและปลอดภัย	-	-
26) กำชับให้คนงานทำงานด้วยความระมัดระวัง เพื่อลดโอกาสในการเกิด อุบัติเหตุ	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
27) ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดี อยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
28) จัดให้มีการรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำทุกวัน ก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน เป็นต้น	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมร์รา มอนเต หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)				
29) ควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวางแผนของทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
30) จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร ทำมุม 95 องศา จากตัวอาคาร และตรวจสอบการติดตั้งและความแข็งแรงของตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นไม่ให้ชำรุดเสียหายและปลอดภัยต่อการรถหล่น	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
31) ห้ามเก็บวัสดุไวไฟไว้อาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้างอาคารเว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น และห้ามมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการเก็บวัสดุไวไฟ	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
32) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีมือถือแบบแห้ง ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม จำนวน 2 ถัง ไว้บริเวณสำนักงานสนาม และให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	✓	- มีถังดับเพลิงเคมีมือถือแบบแห้ง ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม จำนวน 2 ถัง ไว้บริเวณสำนักงานสนาม และให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	-	-
33) กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน และมีป้ายเตือน “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟที่ไม่ได้ชัดเจน	-	- กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน และมีป้ายเตือน “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ”	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรา มอนต์ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)				
34) การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบ เครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 1 เดือนต่อครั้ง	✓	<ul style="list-style-type: none"> - การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร - จัดให้มีการตรวจสอบ เครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 1 เดือนต่อครั้ง 	-	-
	✓	จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย	-	-
	✓	จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และ อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับตัวรับที่มีจุดต่อลงดิน การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	-	รูปที่ 2-14(3)
37) จัดให้มีการใช้กฎแฉ่งป้องกันกระแสสวิตซ์เชื่อมต่อวงจรหรือทำให้ระบบประจักษ์ป้องกันมิให้ผู้ใดสับสวิตซ์เชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสับสวิตซ์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย	-	กำลังดำเนินการ ยังไม่แล้วเสร็จ	-	-
38) จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือนให้ระมัดระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า	-	กำลังดำเนินการ ยังไม่แล้วเสร็จ	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรั มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)				
39) อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการอพยพผู้ขายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่คนงาน เจ้าหน้าที่ของโครงการ และยามรักษาการณ์ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที	✓	กำลังดำเนินการ ยังไม่แล้วเสร็จ	-	-
40) จัดให้มีจุดรวมพลสำหรับคนงานก่อสร้าง 50 คน (คิดอัตรา 0.25 ตารางเมตร/คน) ในพื้นที่โครงการ (พื้นที่อย่างน้อย 13 ตารางเมตร)	-	ยังไม่พบป้ายจุดรวมพล	-	-
41) กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคระบาดจากคนงานก่อสร้าง ดังนี้ 41.1 กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)	✓	-กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคระบาดจากคนงานก่อสร้าง ดังนี้ กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)	-	-
41.2 จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค	✓	- มีการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค	-	-
41.3 จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของคนงานหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้	✓	- มีการตรวจสอบสุขภาพของคนงานหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้	-	-
41.4 จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำสะอาด การล้างล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น	✓	- อบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะการ	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรา มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
		ดำเนินการตามมาตรการฯ		
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)		ค้ำน้ำที่สะอาด การชำระล้างภายในเป็นประจำวัน		
4.1.5 ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้	✓	- ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด	-	-
4.1.6 กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบตรวจสอบ และดูแลความสะอาด ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาด ห้องพักทุกสัปดาห์	✓	- ดูแลความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์	-	-
4.1.7 จัดหาผู้ใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสียและสิ่ง ที่ถูกละทิ้งอย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด แหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้	✓	- มีน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสียและสิ่ง ที่ถูกละทิ้งอย่างเพียงพอ อย่างเพียงพอ เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรค ระบาดได้	-	-
4.1.8 ให้ผู้รับผิดชอบด้านสุขอนามัยเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจาย ของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	✓	- ผู้รับผิดชอบด้านสุขอนามัยเพื่อป้องกันปัญหาการ แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	-	-
4.1.9 อำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่กรณีที่มีโรคระบาด	✓	- อำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่กรณีที่มีโรค ระบาด	-	-
4.1.10 จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหาสุขภาพ ของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทุกสัปดาห์	✓	- มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหา สุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทุก สัปดาห์	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมร์ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของ บริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)				
4.1.11 เจ้าของโครงการแต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านสุขภาพชุมชนให้เจ้าหน้าที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยอยู่ภายในพื้นที่โครงการเพื่อความสะดวกต่อการรับเรื่องเรียน และการทำเรื่องขดขยค่าใช้จ่ายในการรักษาพยาบาลในกรณีมีผลพิสูจน์จากแพทย์ว่าการเจ็บป่วยเกิดจากการก่อสร้างโดยพิจารณา แยกเป็นแต่ละราย	✓	- เจ้าของโครงการแต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านสุขภาพชุมชนให้เจ้าหน้าที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพ พิสูจน์จากแพทย์ว่าการเจ็บป่วยเกิดจากการก่อสร้างโดยพิจารณา แยกเป็นแต่ละราย	-	-
42) กำหนดจุดติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ติดกับอาคาร/บ้านข้างเคียง จำนวน 1 จุด	✓	- จุดติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ติดกับอาคาร/บ้านข้างเคียง จำนวน 1 จุด	-	-
43) จัดให้มีการป้องกันโรคติดต่ออันตราย ในกรณีที่เกิดการระบาดในพื้นที่หรือบริเวณโดยรอบ โดยติดประกาศในพื้นที่ก่อสร้างให้รับทราบ	✓	- มีการป้องกันโรคติดต่ออันตราย ในกรณีที่เกิดการระบาดในพื้นที่หรือบริเวณโดยรอบ โดยติดประกาศในพื้นที่ก่อสร้างให้รับทราบ	-	-
44) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ พนักงานทุกคน และบุคคลภายนอกที่เข้ามาต้องสวมหน้ากากอนามัยหรือ หน้ากากผ้า ห้ามนคนไม่สวมหน้ากากเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง	✓	- ให้เจ้าหน้าที่ พนักงานทุกคน และบุคคลภายนอกที่เข้ามา ต้องสวมหน้ากากอนามัยหรือ หน้ากากผ้า 100% ตลอดเวลา ห้ามนคนไม่สวมหน้ากากเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรั มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)					
45) จัดให้มีจุดวางแอลกอฮอล์หรือเจลล้างมือ ให้บริการอย่างเพียงพอ ในบริเวณจุดคัดกรองทางเข้า- ออกของพื้นที่ก่อสร้าง	✓	การสาธารณสุข (ต่อ) - ให้มีจุดวางแอลกอฮอล์หรือเจลล้างมือ ให้บริการอย่างเพียงพอ ในบริเวณจุดคัดกรองทางเข้า- ออกของพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคลอย่างน้อย 1-2 เมตร ในระหว่างปฏิบัติหน้าที่หรือทำกิจกรรมใดๆ ในพื้นที่ส่วนกลางของสถานที่ทำงาน เช่น การต่อแถวซื้ออาหาร การต่อแถวซื้ออาหาร การนั่งในห้องประชุม การนั่งในจุดติดต่อกับงาน การใช้จุดพักผ่อน เป็นต้น พื้นที่สุขบุหรืให้ใช้ได้ที่ละคน		-	-
46) กำหนดการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคลอย่างน้อย 1-2 เมตร ในระหว่างปฏิบัติหน้าที่หรือทำกิจกรรมใดๆ ในพื้นที่ส่วนกลางของสถานที่ทำงาน เช่น การต่อแถวซื้ออาหาร การนั่งในห้องประชุม การนั่งในจุดติดต่อกับงาน การใช้จุดพักผ่อน เป็นต้น พื้นที่สุขบุหรืให้ใช้ได้ที่ละคน	✓			-	-
47) พิจารณาการจัดทำการแจก/แผ่นใส่กันไ้ในจุดที่พนักงานต้องสื่อสารพูดคุยกับผู้อื่น	-	พื้นที่ก่อสร้างค่อนข้างจำกัด		-	-
48) จัดการจัดกิจกรรมส่งเสริมสุขภาพ หรือทำกิจกรรมรวมกลุ่มใดๆ ที่มีการรวมคนจำนวนมากที่จะมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของเชื้อโรค และงดหรือชะลอการเดินทางออกนอกชุมชนโดยไม่จำเป็น กรณีจำเป็นต้องเดินทางออกนอกชุมชน ต้องให้ความร่วมมือการตรวจคัดกรองและปฏิบัติตามมาตรการที่ชุมชนกำหนด	✓	- งดการจัดกิจกรรมส่งเสริมสุขภาพ หรือทำกิจกรรมรวมกลุ่มใดๆ ที่มีการรวมคนจำนวนมากที่จะมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของเชื้อโรค		-	-
49) ให้พนักงานมีของใช้ส่วนตัวของแต่ละคน เช่น แก้วน้ำ ภาชนะใส่อาหาร เป็นต้น และหลีกเลี่ยงการนั่งรับประทานอาหารและการใช้ของส่วนตัวร่วมกับผู้อื่น	✓	- ให้พนักงานมีของใช้ส่วนตัวของแต่ละคน เช่น แก้วน้ำ ภาชนะใส่อาหาร เป็นต้น และหลีกเลี่ยงการนั่งรับประทานอาหารและการใช้ของส่วนตัวร่วมกับผู้อื่น		-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมร์รา มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)				
50) กำกับดูแลความสะอาดสถานที่อย่างสม่ำเสมอ เพิ่มความถี่ในการทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคบริเวณที่มีความเสี่ยง เช่น ลูกบิดประตู ก๊อกน้ำ สวิตช์ไฟ เครื่องถ่ายเอกสาร หรืออุปกรณ์อื่นๆ	✓	- ดูแลความสะอาดสถานที่อย่างสม่ำเสมอ เพิ่มความถี่ในการทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค บริเวณที่มีความเสี่ยง เช่น ลูกบิดประตู ก๊อกน้ำ สวิตช์ไฟ เครื่องถ่ายเอกสาร หรืออุปกรณ์อื่นๆ	-	-
	✓	ที่มีผู้สัมผัสจำนวนมาก อาจพิจารณาเพิ่มระบบระบายอากาศให้มีการหมุนเวียนอากาศขึ้นหรือการเพิ่มความถี่ในการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อย 2 เดือนต่อครั้ง	-	-
	✓	กรณีสถานที่ทำงานมีหอพักให้กับพนักงาน ต้องมีการดำเนินการควบคุมป้องกันโรคที่ครอบคลุมพื้นที่หอพัก เช่น การจัดให้มีเจล-แอลกอฮอล์ล้างมือ การเพิ่มความถี่ในการทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ เป็นต้น	-	-
	✓	กรณีสถานที่ทำงานมีรถรับ-ส่งพนักงาน ต้องมีการดำเนินการควบคุมป้องกันโรคที่ครอบคลุมพื้นที่รถรับ-ส่ง เช่น มีการจัดที่นั่งโดยการเว้นระยะห่างในการโดยสารรถ การทำความสะอาดภายในรถ เป็นต้น	-	-
	✓	จัดดูแลสำหรับทั้งพนักงาน กระดาษทิชชู หรือขยะติดเชื้อประเภทอื่นๆ	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมร์ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยองก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย				
<p>1) จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนและจัดเจ้าหน้าที่รักษาประจำด้านหน้าโครงการไม่ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้</p> <p>2) กำหนดรายละเอียดการปฏิบัติงานให้ครอบคลุมตามกฎหมายไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง</p> <p>3) จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ยิ่งขึ้น</p> <p>4) กำหนดมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>4.1 บริเวณที่มีการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐาน ต้องทำเครื่องหมายหรือป้ายเตือนให้ผู้ปฏิบัติงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากเสียงดังตลอดระยะเวลาที่ทำงานสัมผัสเสียงดัง</p> <p>4.2 จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plugs) หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและระคายเคืองใส่อุดหูทั้งสองข้าง และจัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราว หรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าวตลอดเวลา เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการ</p>	✓	- ป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนและจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำด้านหน้าโครงการ	-	-
	✓	- มีรายละเอียดการปฏิบัติงานให้ครอบคลุมตามกฎหมายไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง	-	-
	✓	- มีการอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง	-	-
	✓	- บริเวณที่มีการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐาน จัดทำเครื่องหมาย หรือป้ายเตือนให้ผู้ปฏิบัติงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากเสียงดัง	-	-
	✓	- มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plugs) หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและระคายเคืองใส่อุดหูทั้งสองข้าง	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่ร่า มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)

ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยองก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)			
สัมผัสน้ำเสียตั้งแต่เป็นเวลานานในแต่ละกิจกรรมการก่อสร้าง			
4.3 กำหนดระยะเวลาการทำงานของของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย	-	-	-
5) ปฏิบัติตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 67 (พ.ศ.2563) อย่างเคร่งครัด ในระหว่างการก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของนั่งร้านและค้ำยันที่สร้างขึ้นเป็นประจำ โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง เพื่อให้ให้นายช่างหรือนายตรวจตรวจดูได้ ทั้งนี้ การสร้างนั่งร้านและค้ำยันต้องเป็นไปตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้	-	-	-
5.1 นั่งร้านและค้ำยันที่ใช้รับน้ำหนักส่วนต่างๆ ของอาคาร สำหรับการก่อสร้างอาคารสูงตั้งแต่สามชั้นขึ้นไป หรือที่มีความสูงของนั่งร้าน และค้ำยันตั้งแต่ 4.00 เมตรขึ้นไป หรือที่ใช้สำหรับก่อสร้างอาคารประเภทที่ใช้พื้นที่ร้านค้า ผู้ดำเนินการต้องยื่นแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณของนั่งร้านและค้ำยัน ซึ่งออกแบบและคำนวณโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อเป็นหลักฐานก่อน จึงจะสร้างนั่งร้านและค้ำยันดังกล่าวได้ และต้องเป็นไปตาม ดังต่อไปนี้	-	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมร์รา มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
5.1.1	การติดตั้งและกรร้อถอน ต้องดำเนินการให้เป็นไปตามคู่มือของผู้ผลิตและผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรรมเป็นผู้ควบคุมการติดตั้งและการรื้อถอน กรณีไม่มีรายละเอียดตามผู้ผลิตกำหนดให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร	✓	- การติดตั้งและกรร้อถอน ต้องดำเนินการให้เป็นไปตามคู่มือของผู้ผลิตและผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรรมเป็นผู้ควบคุมการติดตั้งและการรื้อถอน	-
5.1.2	ต้องจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของนักรังและค้ายันตามคู่มือของผู้ผลิตเป็นประจำตลอดการใช้งาน กรณีไม่มีรายละเอียดตามผู้ผลิตกำหนดให้การตรวจสอบเป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-
5.2	นักรังและค้ายันที่สร้างด้วยโลหะ รวมทั้งฐานรองรับนักรังและค้ายันต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดที่บรรทุกบนนักรังและค้ายันนั้น และไม่น้อยกว่าสี่เท่าสำหรับนักรังและค้ายันที่สร้างด้วยไม้	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-
6)	ปฏิบัติตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 67 (พ.ศ.2563) อย่างเคร่งครัดในระหว่งการก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบความแข็งแรง	-	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมร์รา มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)

ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) และความปลอดภัยของพนักงานและคนงาน และเครื่องจักรที่ใช้สอยเป็น ประจําตามคู่มือของผู้ผลิต กรณีไม่มีรายละเอียดตามผู้ผลิต กำหนดให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบการวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร โดยบันทึกผลการ ตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง เพื่อให้ฝ่ายช่างหรือนายตรวจตรวจดูได้ การติดตั้งและการรื้อ ถอนปั้นจั่นห้อยสูง และเครื่องจักร ต้องเป็นไปตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้				
6.1	ผู้ดำเนินการต้องยื่นแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบ- แบบแปลน และรายการคำนวณรองรับการยึดโยงให้ เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบการวิชาชีพ วิศวกรรม ควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร	-	- ผู้ดำเนินการต้องยื่นแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบ-แบบแปลน และรายการคำนวณ ฐานรองรับรวมถึงการยึดโยงให้เป็นไปตาม ข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบการวิชาชีพ วิศวกรรม	-
6.2	การติดตั้งและการถอนปั้นจั่นห้อยสูง และเครื่องจักร ต้องเป็นไป ตามคู่มือของผู้ผลิต กรณีไม่มีรายละเอียดตามผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรม ควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร และมีผู้ประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมการ ติดตั้งและการรื้อถอน	-	- การติดตั้งและการรื้อถอนปั้นจั่นห้อยสูง และ เครื่องจักร ต้องเป็นไปตามคู่มือของผู้ผลิต	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่ร่า มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>6.3 ต้องจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่น-หอสถูบ และเครื่องเครนที่มีขนาดพิักัดยกอย่างปลอดภัยตามคู่มือของผู้ผลิต กรณีไม่มีรายละเอียดตามผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร</p>	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-
<p>7) ปฏิบัติตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 67 (พ.ศ.2563) อย่างเคร่งครัด</p> <p>ด้านการป้องกันฝุ่นละออง ดังต่อไปนี้</p> <p>7.1 กั้นล้อมอาคารด้วยวัสดุหรืออุปกรณ์ที่สามารถป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง</p>	- -	- - กิจกรรมสิ้นสุด - กิจกรรมสิ้นสุด	-
<p>7.2 กองวัสดุที่มีฝุ่นละอองต้องปิดหรือคลุมด้วยวัสดุหรืออุปกรณ์ที่สามารถป้องกันการฟุ้งกระจาย หรือเก็บไว้ในพื้นที่ปิดล้อม หรือฉีดพรมด้วยน้ำ หรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	รูปที่ 2-5
<p>7.3 การขนย้ายวัสดุที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองด้วยสายพานต้องปิดหุ้มติด</p>	-	-	-
<p>7.4 การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองต้องทำในพื้นที่ปิดล้อม หรือมีผ้าคลุม หรือใช้วิธีการป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่ร่ำ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยองก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
7.5 มีการจัดการวัสดุที่เหลือใช้เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	✓	มีการจัดการวัสดุที่เหลือใช้เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	-
7.6 ติดตั้งลอรัททุกชนิดด้วยน้ำก่อนนำออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้างเพื่อมิให้ฝุ่นละออง ฟุ้งกระจาย และไม่มีน้ำที่ใช้ในการฉีดล้างดังกล่าวไหลออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้าง	✓	- ติดตั้งลอรัททุกชนิดด้วยน้ำก่อนนำออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้างเพื่อมิให้ฝุ่นละออง ฟุ้งกระจาย	-	-
8) จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง	✓	- จ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมาย	-	-
9) ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้	✓	- จัดทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ	-	-
10) ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว	✓	- ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์ม และมีตัวหนังสือ ระบุต้นสังกัด	-	-
11) จัดให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น	✓	จัดให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน	-	-
12) ให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลา	-	-	-	-
13) ซึ่งแจ้งกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน และทุกครั้ง ที่รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้ต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่น การพนัน	-	- ซึ่งแจ้งกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน และทุกครั้ง ที่รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมร์ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน เป็นต้น		ต้องมีหลักโภชนาการอย่างเข้มงวด			
14) ให้นักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำป้อมยามหน้าโครงการ สังเกตและบันทึกการเข้าออกของพนักงานทุกคนที่เข้าออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงานและเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตาม ตรวจสอบคนงานได้		✓	- พนักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำป้อมยาม หน้าโครงการ สังเกตและบันทึกการเข้าออกของ คนงานทุกคนที่เข้าออกจากโครงการ	-	รูปที่ 2-8
15) รักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายใน- พื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ		-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
16) จัดให้มีการรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำวัน ก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน เป็นต้น		-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
17) ควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น		-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-
18) จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการ ยาว อย่างน้อย 5.0 เมตร ทำมุม 95 องศา จากตัวอาคารและตรวจสอบ การติดตั้งและความแข็งแรงของตะแกรงป้องกันวัสดุ ตกหล่นไม่ให้ ชำรุดเสียหายและปลอดภัยต่อการตกหล่น		-	- กิจกรรมสิ้นสุด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมร์รา มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.4 การป้องกันอัคคีภัย และความปลอดภัยสาธารณะ				
1) การป้องกันอัคคีภัย		-	-	-
1.1 ห้ามเก็บวัสดุไวไฟในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้างอาคารเว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น และห้ามมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัสดุไวไฟ				
1.2 จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีมือถือแบบแห้ง ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม จำนวน 2 ถึง 4 กิโลกรัม จำนวน 2 ถึง 4 เครื่อง และให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที		✓	-	
1.3 กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน และมีป้ายเตือน “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟให้เห็นได้ชัดเจน		-	-	-
1.4 การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 1 เดือนต่อครั้ง		✓	-	รูปที่ 2-10 ถึง รูปที่ 2-12

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรา มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.4 การป้องกันอัคคีภัย และความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)			ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 1 เดือนต่อครั้ง		
1.5 จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย		✓	- มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย	-	-
1.6 จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่ทุกชนิดส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังที่ติดตั้งอยู่ทุกชนิดสายดินกับตัวรับที่มีจุดต่อลงดิน การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์		✓	- มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่ทุกชนิดสายดินกับตัวรับที่มีจุดต่อลงดิน การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	-	-
1.7 จัดให้มีการใช้กุญแจป้องกันการสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรหรือจัดให้มีระบบประจักษ์ป้องกันมิให้ผู้ได้สับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรในเวลาทำงานดังกล่าว และติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย		✓	- มีการใช้กุญแจป้องกันการสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรหรือและระบบประจักษ์ป้องกันมิให้ผู้ได้สับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย	-	-
1.8 จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า		-	- การก่อสร้างยังไม่ถึงขั้นตอนดังกล่าว	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรั มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

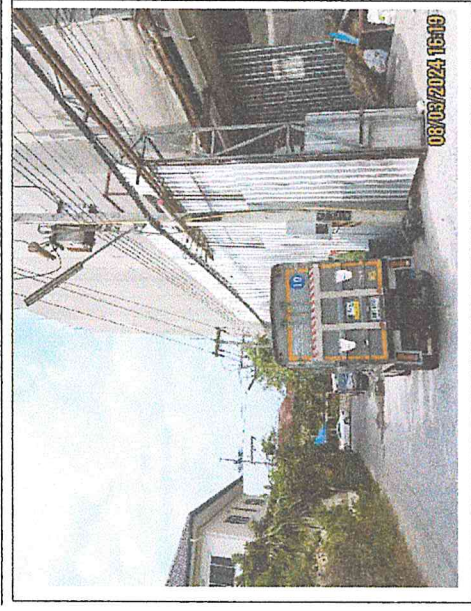
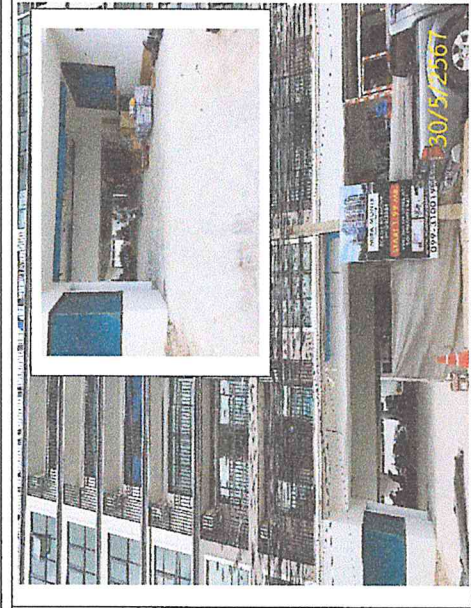
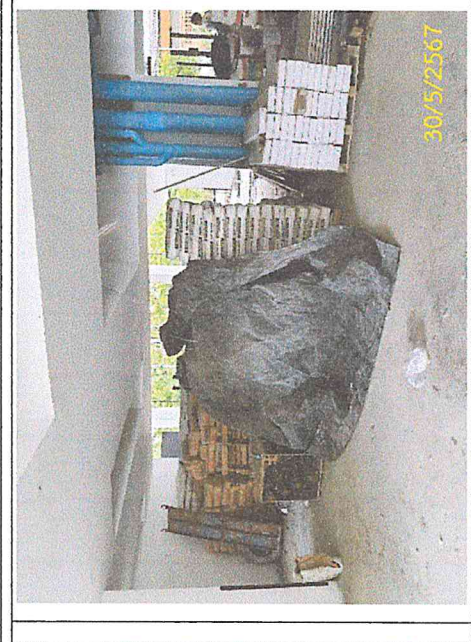
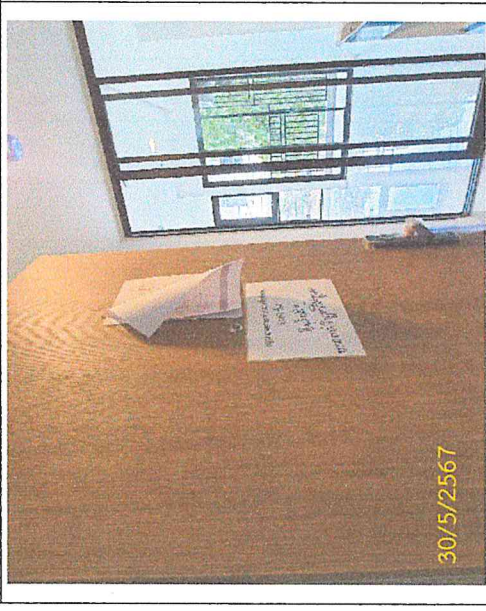
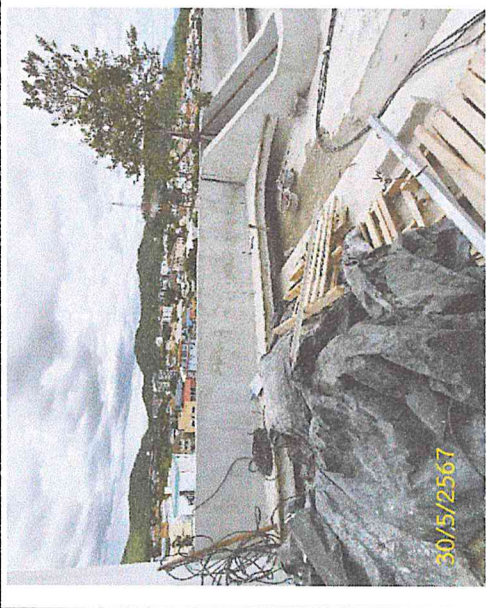

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.4 การป้องกันอัคคีภัย และความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)					
1.9 อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่คนงาน เจ้าหน้าที่ของโครงการ และยามรักษาการณ์ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที		✓	อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการอพยพย้ายคน	-	-
1.10 จัดให้มีจุดรวมพลสำหรับคนงานก่อสร้าง 50 คน (คิดอัตรา 0.25 ตารางเมตร/คน) ในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้าง (พื้นที่อย่างน้อย 13 ตารางเมตร)		-	ยังไม่พบป้ายจุดรวมพลสำหรับคนงานก่อสร้าง 50 คน	-	-
2) ความปลอดภัยสาธารณะ					
2.1 จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ		-	ยังไม่พบการติดตั้ง	-	-
2.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้าออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง		✓	ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้าออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปที่ 2-8
2.3 จัดให้มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันทีวงที่ไวคอยดูแลพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง และดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด		✓	จัดให้มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันที	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรั้า มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.4 การป้องกันอัคคีภัย และความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)					
2.4	ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานโครงการเมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้	✓	มีทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานโครงการ	-	-
2.5	ออกมาตรการระเบียบข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวน และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง	✓	มาตรการระเบียบข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวน	-	-
2.6	จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทยและเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงาน	✓	จ้างแรงงานที่เป็นคนไทยและเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรกไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงาน	-	-
2.7	จัดให้มีการตรวจหาสารเสพติดในคนงานก่อนสร้างอยู่เสมอ	✓	มีการตรวจหาสารเสพติดในคนงานก่อนสร้าง	-	-
2.8	ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว	✓	คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด	-	รูปที่ 2-9
2.9	ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานที่รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด	✓	ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานก่อนสร้างทุกคน และทุกคนที่รับคนงานใหม่	-	-
4.5 สุนทรียภาพ					
1)	ดูแลจัดการบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและระบบสาธารณูปโภคของคนงานก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ให้สะอาดเป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล	✓	ดูแลจัดการบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและระบบสาธารณูปโภคของคนงานก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ให้สะอาด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่ร่ำ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)
ของ บริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

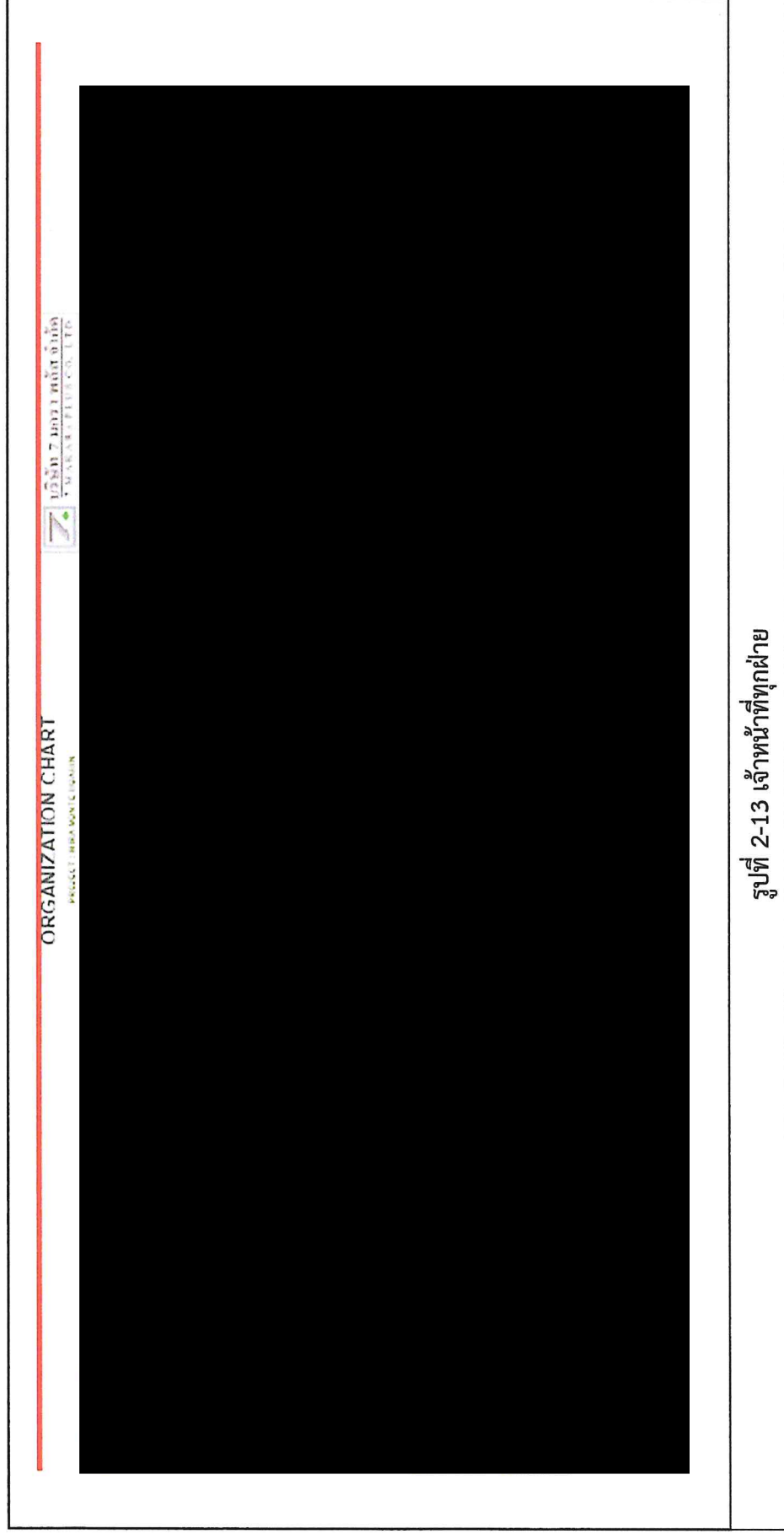
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	สิ่งอ้างอิง
4.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)					
2) ติดตั้งรั้วชั่วคราว สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อจำกัดการก่อสร้างให้อยู่ภายในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น และเพื่อ บดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง		✓	ในช่วงก่อสร้างมีการติดตั้งรั้วชั่วคราว สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ	-	-
3) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึง ชั้นบนสุดโดยรอบอาคาร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงรอบโครงการ		✓	ในช่วงก่อสร้างมีการติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุด โดยรอบอาคาร	-	-
4) ก่อนดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จอย่างน้อย 1 เดือน ให้ปรับปรุงบำรุงดิน ในพื้นที่โครงการบริเวณที่จัดสวนเพื่อเตรียมปลูกต้นไม้ตามที่ออกแบบ ภูมิสถาปัตย์ไว้		✓	มีการจัดสวนปลูกต้นไม้ตามที่ออกแบบภูมิสถาปัตย์ไว้	-	รูปที่ 2-14

 <p>รูปที่ 2-1 รื้อรอบโครงการเมื่อวันที่ 8 มี.ค. 2567</p>	 <p>รูปที่ 2-2 ทางเข้าออกโครงการเมื่อวันที่ 30 พ.ค. 2567</p>	 <p>รูปที่ 2-3 วัสดุภายในโครงการ</p>
 <p>รูปที่ 2-4 ป้ายเตือนพนักงานและเอกสาร ตรวจสอบงานก่อสร้างภายในห้องพัก</p>	 <p>รูปที่ 2-5 เศษวัสดุก่อสร้าง</p>	 <p>รูปที่ 2-6 ทำความสะอาดภายในอาคารโครงการ</p>

ที่มา : ถ่ายภาพโดย บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2567

 <p>รูปที่ 2-7 ทำความสะอาดภายในโครงการ</p>	 <p>รูปที่ 2-8 เจ้าหน้าที่ รปภ. บริเวณปากทางเข้า-ออก</p>	 <p>รูปที่ 2-9 คนงานก่อสร้างภายในโครงการ</p>
 <p>รูปที่ 2-10 ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน</p>	 <p>รูปที่ 2-11 ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดยาและป้ายทางหนีไฟ</p>	 <p>รูปที่ 2-12 ติดตั้งกริ่งสัญญาณเตือนไฟไหม้และอุปกรณ์ตรวจควัน</p>

ที่มา : ถ่ายภาพโดย บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2567



ที่มา : ถ่ายภาพโดย บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2567

<p>รูปที่ 2-14 พื้นที่สีเขียวของโครงการ(1)</p>	<p>รูปที่ 2-14 พื้นที่สีเขียวของโครงการ(2)</p>	<p>รูปที่ 2-14 พื้นที่สีเขียวของโครงการ(3)</p>
<p>รูปที่ 2-14 พื้นที่สีเขียวของโครงการ(4)</p>	<p>รูปที่ 2-14 พื้นที่สีเขียวของโครงการ(5)</p>	<p>รูปที่ 2-14 พื้นที่สีเขียวของโครงการ(6)</p>

ที่มา : ถ่ายภาพโดย บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2567

ตารางที่ 2-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่ร่ำ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)

ของ บริษัท ธาตุรา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	สิ่งที่อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศและทรัพยากรดิน	- บริเวณที่ขุดเพื่อก่อสร้างและวางถังเก็บน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และแนวคูดินด้านทิศใต้	- ตำแหน่งตรงตามการออกแบบ และพื้นที่ทำงานจำกัดอยู่ในเขตพื้นที่โครงการ - การเคลื่อนตัวของดิน - การชะล้างพังทลายของดิน - การพังทลายของคูดิน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- การก่อสร้างตามแบบที่ออกแบบไว้ การเคลื่อนตัวของดิน	รูปที่ 2-2.1
	- แนวรั้วชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ	- ความมั่นคงแข็งแรง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- แบบรั้วชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ	
	- แนวรางระบายน้ำชั่วคราวในบริเวณพื้นที่โครงการ	- สภาพการใช้งาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว	
1.2 ธรณีวิทยา	- โครงสร้างฐานราก เสาเข็ม และตัวอาคาร	- ความมั่นคงแข็งแรงของฐานราก เสาเข็ม และโครงสร้างอาคาร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ความมั่นคง ฐานราก เสาเข็ม และโครงสร้างอาคาร	รูปที่ 2-2.2
1.3 คุณภาพอากาศ	- รอบรรทุกที่ออกจากพื้นที่โครงการ	- การปิดคลุม - น้ำหนักบรรทุกทุก - ความเร็ว - ช่วงเวลาการจราจร	- ตลอดระยะเวลาที่มีรอบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการ	- รอบรรทุกที่ออกจากพื้นที่โครงการ	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไม่รา มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)

ของ บริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	สิ่งที่อ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ฝุ่นในก่อสร้างคลุมรอบอาคาร และหัวสปริงเกอร์บริเวณ แนวรั้ว	- สภาพของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) - การทำงานของสปริงเกอร์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- จัดทำผ้าใบคลุมอาคาร	รูปที่ 2-2.1
	- บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ ที่ติดกับอาคาร/ บ้านข้างเคียง จำนวน 1 จุด	- TSP - PM10	- ช่วงทำฐานรากทุกวัน หลังจากนั้น ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง และกรณีมีเรื่อง ร้องเรียน	- ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง	รูปที่ 2-2.6 ถึง รูปที่ 2-2.8
	- บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ ที่ติดกับอาคาร/ บ้านข้างเคียง จำนวน 1 จุด	- CO	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง	รูปที่ 2-2.6 ถึง รูปที่ 2-2.8
1.4 เสียง และ ความสั่นสะเทือน	- บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ ที่ติดกับอาคาร/ บ้านข้างเคียง จำนวน 1 จุด	- ระดับเสียงในรอบ 1 วัน - (Leq 24 ชม. Lmax L90 และ เสียงรบกวน) - ระดับความสั่นสะเทือน	- ช่วงทำฐานรากทุกวัน และ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง และกรณีมีเรื่อง ร้องเรียน	- ตรวจสอบพื้นที่โครงการด้าน ทิศใต้ที่ติดกับอาคารข้างเคียง	-
	- บ้าน/อาคารข้างเคียงที่แจ้ง เรื่องร้องเรียนมายังโครงการ	- เรื่องการร้องเรียน - ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สิน ของประชาชน - บันทึกข้อตกลง	- ทุกครั้งที่มีเรื่องร้องเรียน และแจ้งความต่อนาย ทุกสัปดาห์จนกว่าจะ แก้ปัญหาแล้วเสร็จ	- ไม่มีการร้องเรียนจากผู้อาศัย โดยรอบโครงการ	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมรั มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)

ของ บริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	สิ่งที่อ้างอิง
1.4 เสียง และ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	-	- หนังสือรายงานแจ้งความคืบหน้าใน การแก้ไข	- ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	-	-
1.5 ทรัพยากรน้ำ	-	-	-	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ	-	-	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้น้ำ	- ท่อหรือก๊อกน้ำในโครงการ	- รอยรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- ไม่พบรอยรั่วซึม	-
3.2 การบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	- บริเวณพื้นที่จัดระบบ- สาธารณูปโภคสำหรับ คนงานก่อสร้าง	- ห้องส้วม 3 ห้องสำหรับคนงาน จำนวน 50 คน	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- จัดให้มีห้องส้วม 4 ห้อง	-
	- บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบ บำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settable Solids - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- จัดให้มีบ่อพักน้ำภายใน โครงการบริเวณทางเข้า-ออก โครงการปัจจุบันยังไม่เชื่อมต่อ ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ยังไม่มีการเก็บน้ำไปตรวจ วิเคราะห์	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมร์รา มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)

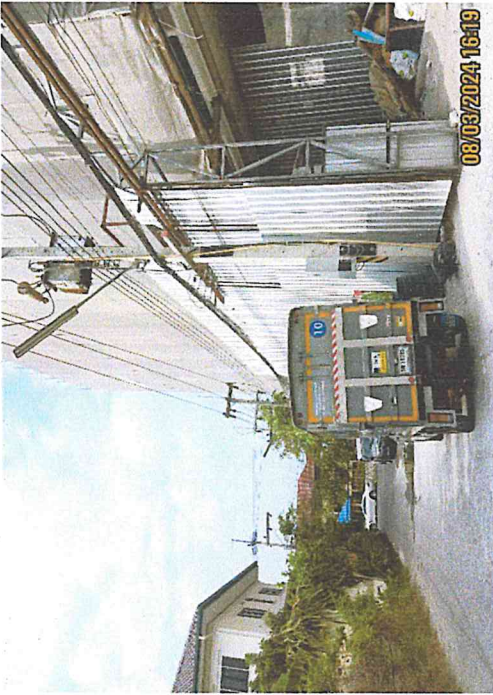



ของ บริษัท ธาตุรา ตีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	สิ่งที่อ้างอิง
3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	- ปอดักตะกอน	- ปริมาณตะกอน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- จัดให้มีบ่อตกไขมัน	-
	- แนวรางระบายน้ำชั่วคราว ในบริเวณพื้นที่โครงการ	- สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- จัดให้มีรางระบายน้ำ	-
3.4 การจัดการมูลฝอย	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- ภาชนะรองรับมูลฝอยมีฝาปิดมิดชิด จำนวนครบ แยกตามประเภทชัดเจน และอยู่ในสภาพดี - สภาพการใช้งาน (รอยรั่วหรือแตก)	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- จัดให้มีถังขยะ	-
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	- สายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ ไฟฟ้า ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพการใช้งาน/ชำรุดของสายไฟและ อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพสายไฟ	-
3.6 การจราจร	- รถบรรทุกที่ออกจากโครงการ	- สภาพของรถบรรทุกทุก การบรรทุกทุกและ การปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุก - ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจรของรถบรรทุก - สภาพความพร้อมของผู้ขับขี่	- ทุกครั้งที่ออกจากโครงการ ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- รถบรรทุกมีผ้าใบปกคลุม	-
3.7 การสื่อสาร	-	-	-	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	- บ้าน/อาคารข้างเคียง ที่แจ้ง เรื่องร้องเรียนมายังโครงการ	- เรื่องการร้องเรียน - การจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปร่วมตรวจสอบ - บันทึกข้อขัดข้อง - หนังสือรายงานแจ้งความคืบหน้าในการ- แก้ไข	- ทุกครั้งที่มีการร้องเรียน และแจ้งความคืบหน้า ทุกสัปดาห์จนกว่าจะ แก้ปัญหาแล้วเสร็จ	- ไม่มีข้อร้องเรียนจากอาคาร ข้างเคียง 3 หลัง - มี ก่อสร้างรับความคืบหน้า ด้านหน้าโครงการ	-

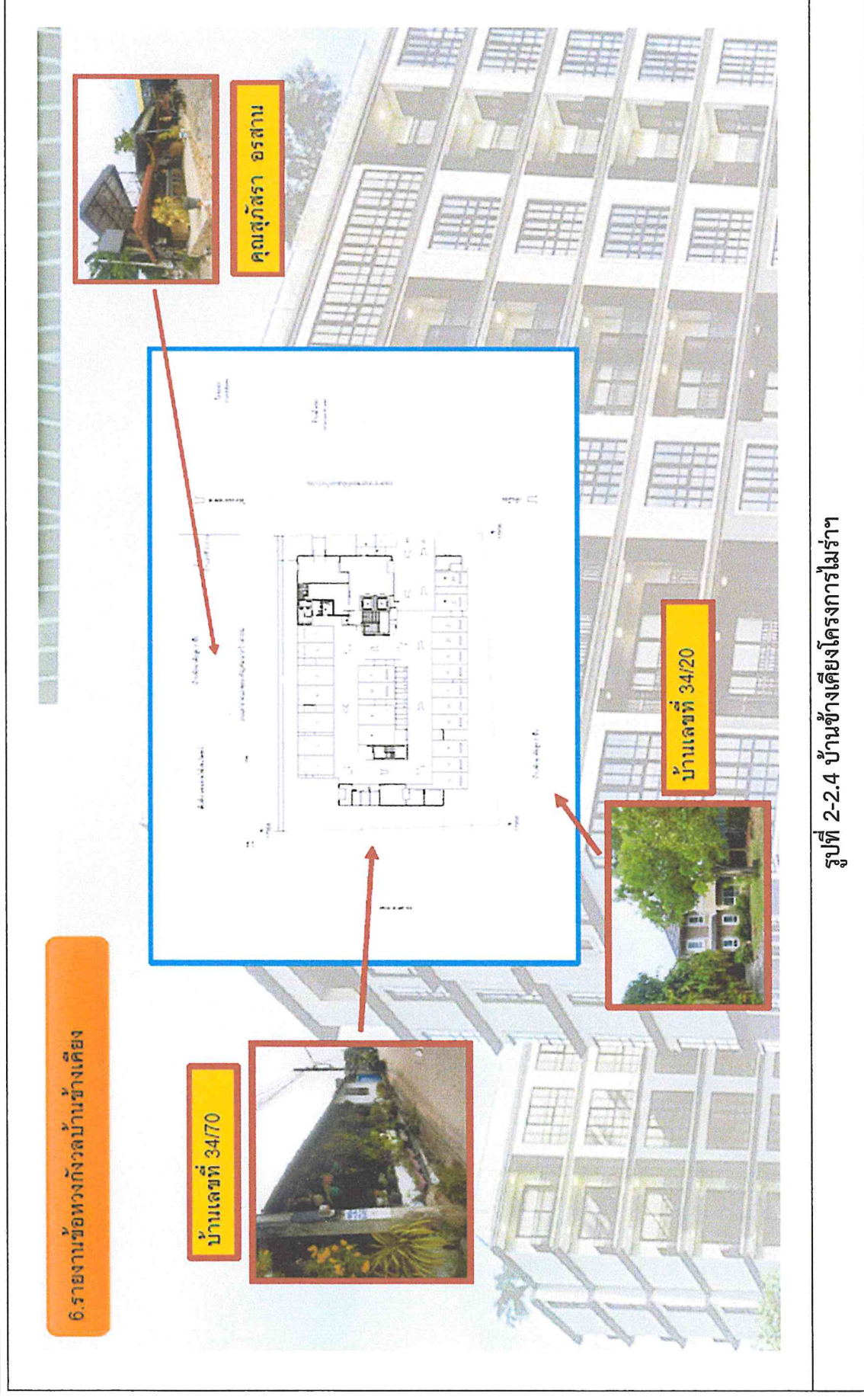
ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไมร์ มอนเต้ หัวหิน 94 (MIRA MONTE HUA HIN 94)

ของบริษัท ธารธารา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)




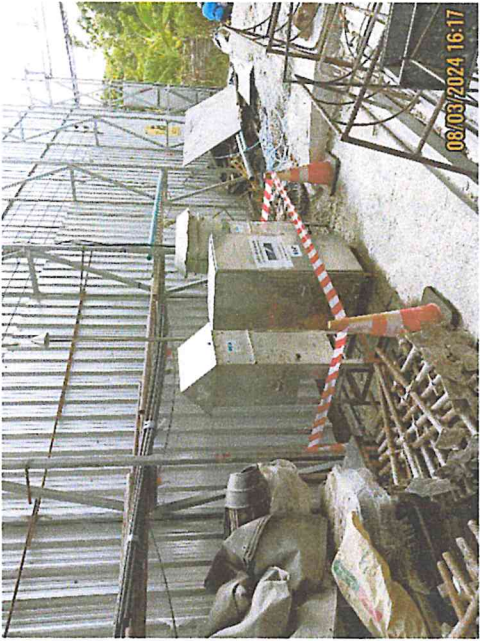
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	สิ่งที่อ้างอิง
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)			ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
4.2 การสาธารณสุข	-	-	-	-	-
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- คนงานที่ปฏิบัติงาน - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - ป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงาน - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - จัดทำป้ายสัญญาณเตือน	- -
4.4 การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยสาธารณะ	- สายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ถึงดับเพลิงเคมีบริเวณพื้นที่ เก็บวัสดุก่อสร้าง และสำนักงานชั่วคราว - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สภาพการใช้งานสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร - ตำแหน่งติดตั้ง จำนวน และประสิทธิภาพ การใช้งานของถังดับเพลิงเคมี - สภาพการใช้งานของกล่องวงจรปิด	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ตรวจสอบสายไฟและอุปกรณ์สม่ำเสมอ - ติดตั้งถังเคมีดับเพลิง - จัดให้มีกล่องวงจรปิด	- - -
	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เรายามคอยรักษาความปลอดภัย - เรื่องร้องเรียนจากทรัพย์สินสูญหาย หรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- มีเวรยามประจำโครงการ 2 คนสลับกัน	รูปที่ 2-2.2

	
<p>รูปที่ 2-2.1 รื้อรอบโครงการไม่ร่ำ เมื่อวันที่ 8 มีนาคม 2567</p> 	<p>รูปที่ 2-2.1(ต่อ) รื้อรอบโครงการไม่ร่ำ เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2567</p> 
<p>รูปที่ 2-2.2 เจ้าหน้าที่ รปภ. ภายในโครงการ</p>	<p>รูปที่ 2-2.3 การแต่งกายของคนงานโครงการ</p>

ที่มา : บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด , 2567



ที่มา : บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด , พฤษภาคม 2567

	
รูปที่ 2-2.5 สภาพแวดล้อมภายในโครงการ	รูปที่ 2-2.6 ตรวจวัดอากาศ ระหว่างวันที่ 15-16 มกราคม 2567
	
รูปที่ 2-2.7 ตรวจวัดอากาศ ระหว่างวันที่ 12-13 กุมภาพันธ์ 2567	รูปที่ 2-2.8 ตรวจวัดอากาศ ระหว่างวันที่ 8-9 มีนาคม 2567

ที่มา : บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด , 2567

2.2.1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพอากาศ

การตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อใช้เป็นตัวแทนสภาพคุณภาพอากาศในปัจจุบันของโครงการ จำนวน 1 สถานี โดยทำการตรวจวัด ดัชนีคุณภาพอากาศที่ตรวจวัด ได้แก่ TSP (ฝุ่นละอองทั้งหมด), PM-10 (ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน) และ CO (คาร์บอนมอนนอกไซด์) ครั้งละ 1 วัน (24 ชั่วโมง) ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ แสดงดังตารางที่ 2.2.1-1 ถึงตารางที่ 2.2.1-2 และภาคผนวกที่ 4 สำหรับสถานีจุดตรวจวัด แสดงดังรูปที่ 2-2.6 ถึงรูปที่ 2-2.8 สภาพปัจจุบันในช่วงเดือนมกราคม 2567 ถึงเดือนมีนาคม 2567

จากการตรวจวัดฝุ่นละอองทั้งหมด ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ไมร่า มอนเต้ หัวหิน 94 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 0.120 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 0.066 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ โดยผลการตรวจวัดฝุ่นละอองทั้งหมด ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ไมร่า มอนเต้ หัวหิน 94 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) แสดงดัง ตารางที่ 2.2.1-1

ตารางที่ 2.2.1-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ(ฝุ่นละออง (TSP และ PM-10)) บริเวณพื้นที่โครงการ

ดัชนีตรวจวัดคุณภาพอากาศ	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	วันที่ทำการตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	ค่ามาตรฐาน ^{1/}
1. ฝุ่นละอองทั้งหมด ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง(Total Suspended Particulate (TSP) 24 Hours Average)	มก./ลบ.ม.	Hi-Volume, Gravimetric Method	15-16 ม.ค. 67	0.107	0.330
			12-13 ก.พ. 67	0.161	
			8-9 มี.ค. 67	0.093	
			ค่าเฉลี่ย(มก./ลบ.ม.)		0.120
2. ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ค่าเฉลี่ย 24 ชม. (Particulate Size Less Than 10 Micron (PM-10) 24 Hours Average)	มก./ลบ.ม.	PM-10 Size Selective, Hi-Volume, Gravimetric Method	15-16 ม.ค. 67	0.064	0.120
			12-13 ก.พ. 67	0.089	
			8-9 มี.ค. 67	0.044	
			ค่าเฉลี่ย(มก./ลบ.ม.)		0.066

ที่มา : บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, 2567

หมายเหตุ: ^{1/} คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ, 2547

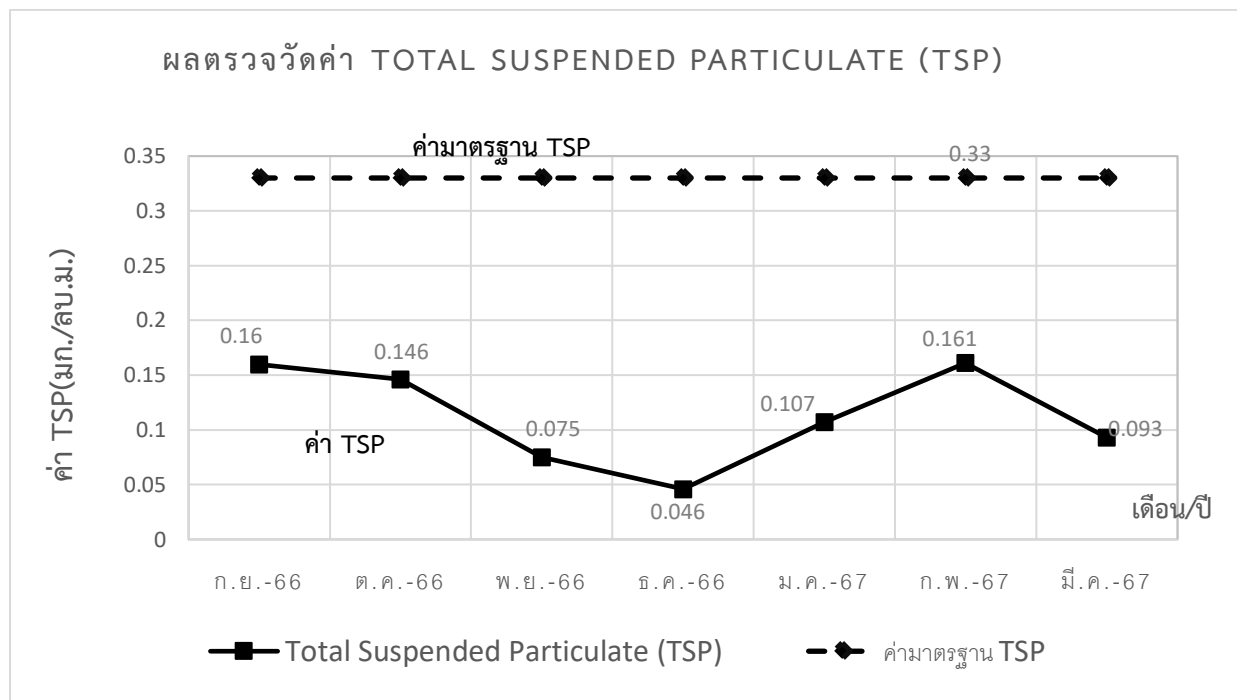
**ตารางที่ 2.2.1-2 ผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์(CO) บริเวณพื้นที่โครงการ ตำบลหัวหิน
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์**

การตรวจวัดก๊าซ คาร์บอนมอนนอกไซด์ CO)/ จำนวนชั่วโมง ของการตรวจวัด	หน่วย	วันที่ทำการตรวจวัด	ผลของการตรวจวัด	ค่ามาตรฐาน ^{1/}
ค่าเฉลี่ย 1 ชม. สูงสุด	มก./ลบ.ม.	15-16 ม.ค. 67	1.0	34.2
		12-13 ก.พ. 67	0.8	
		8-9 มี.ค. 67	0.5	
ค่าเฉลี่ย (มก./ลบ.ม.)			0.8	
ค่าเฉลี่ย 8 ชม. สูงสุด	มก./ลบ.ม.	15-16 ม.ค. 67	0.7	10.26
		12-13 ก.พ. 67	0.7	
		8-9 มี.ค. 67	0.5	
ค่าเฉลี่ย (มก./ลบ.ม.)			0.6	
ค่าเฉลี่ย 24 ชม.	มก./ลบ.ม.	15-16 ม.ค. 67	0.6	-
		12-13 ก.พ. 67	0.6	
		8-9 มี.ค. 67	0.5	
ค่าเฉลี่ย(มก./ลบ.ม.)			0.6	

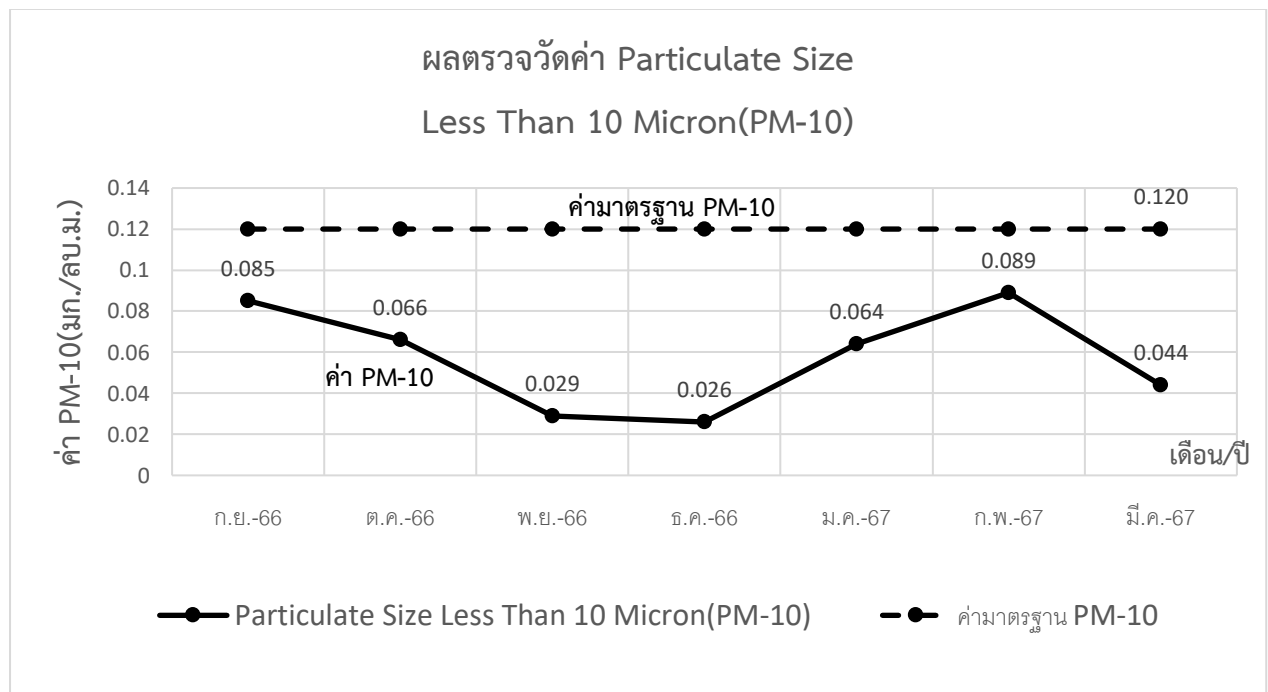
ที่มา : บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, 2567

หมายเหตุ : ^{1/}คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ, 2538

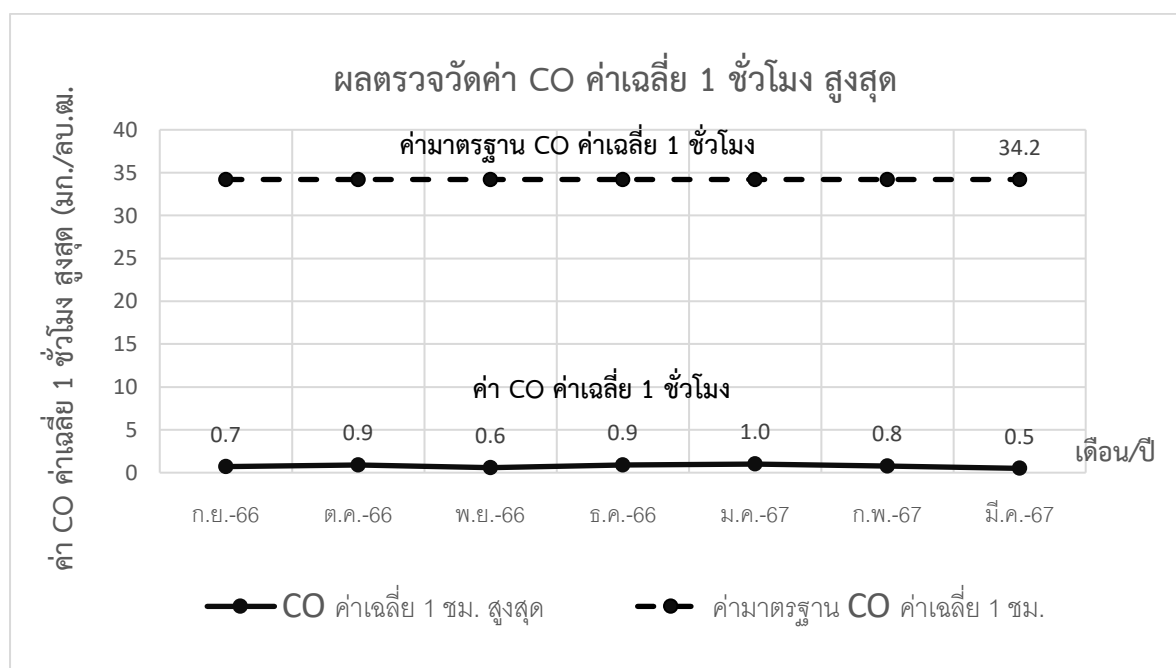
ผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) บริเวณพื้นที่โครงการ ไมร่า มอนเต้ หัวหิน 94 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด เท่ากับ 0.8 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง สูงสุด เท่ากับ 0.6 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ขณะที่ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.6 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ในค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง และ 8 ชั่วโมง พบว่า ผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ บริเวณพื้นที่โครงการฯ มีอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ, 2538 แสดงดังตารางที่ 2.2.1-2



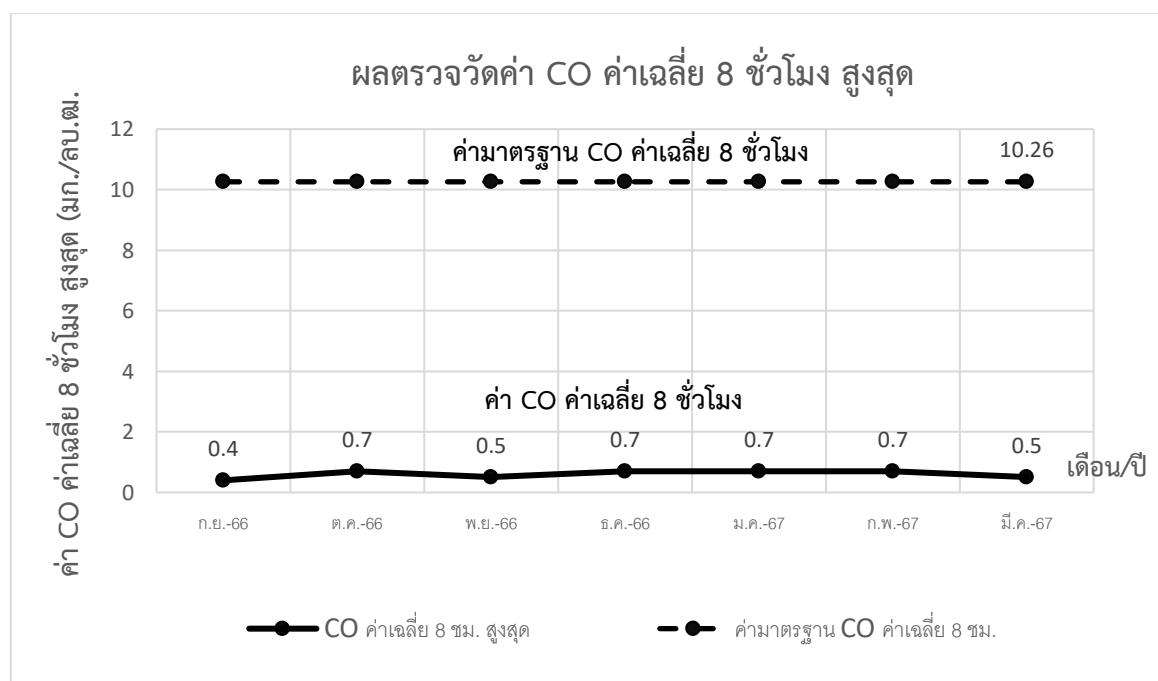
รูปที่ 2.2.1-1 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ค่า TSP



รูปที่ 2.2.1-2 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ค่า PM-10



รูปที่ 2.2.1-3 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ค่า CO ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด



รูปที่ 2.2.1-4 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ค่า CO ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง สูงสุด